

ECONOMIA

COM QUARESMA, PESCADOS SOFREM AUMENTO DE PREÇO EM UBERLÂNDIA

LEVANTAMENTO DO CEPES/UFU APONTA ALTA DO BACALHAU, TILÁPIA E MERLUZA.

Página | 3



FÁBIO RODRIGUES POZZEBOM/AGÊNCIA BRASIL

POLÍTICA

Câmara aprova emenda que flexibiliza concessão de licença para vereadores de Uberlândia

Página | 2



MATEUS ZERBINI

PATRIMÔNIO PÚBLICO

Criminosos armados roubam medicamentos do SUS; Prefeitura acionou autoridades de segurança

Página | 4

SAÚDE

Minas Gerais começa campanha de vacinação nas escolas; iniciativa segue até o próximo dia 25 de abril

Página | 4

Nova emenda flexibiliza licença para vereadores de Uberlândia

CÂMARA AMPLIOU POSSIBILIDADES PARA CONCESSÃO DO BENEFÍCIO AOS 27 PARLAMENTARES; VEJA OS CENÁRIOS

■ DA REDAÇÃO

A Câmara Municipal de Uberlândia aprovou e promulgou, na última semana, uma emenda de lei que amplia as possibilidades de os vereadores pedirem licença do cargo.

Anteriormente, os parlamentares só podiam ter o benefício em casos de missão temporária autorizada, doença ou para assumir cargos de primeiro escalão na gestão municipal. Também era possível se ausentar por motivos particulares, mas sem remuneração.

A partir de agora, os vereadores poderão se afastar do mandato nos seguintes casos: por motivo de doença; para assumir mandato de deputado estadual ou federal como suplente; para ocupar cargo de Secretário de Estado ou Ministro de Estado; para cumprir

missão temporária autorizada pela própria Câmara Municipal; e para tratar de assuntos particulares, desde que a licença não ultrapasse 60 dias.

Neste ano, os vereadores de Uberlândia têm um salário de pouco mais de R\$ 26 mil. O rendimento é 48% maior do que o praticado em 2024, de R\$ 17,5 mil.

Além do salário, outros benefícios estão garantidos aos vereadores, incluindo gratificação natalina, correspondente ao rendimento mensal, e férias remuneradas (30 dias) após 12 meses de exercício do mandato, que serão gozadas durante o recesso parlamentar.

O texto também prevê o pagamento de férias proporcionais, em caso de finalização do mandato, ainda que o período de 12 meses não tenha sido completado.



MATEUS ZERBINI

Nova legislação foi promulgada na última sexta-feira (11) e já está em vigor



Antonio Carlos de Oliveira
Analista de negócios - Professor universitário

PENSANDO ESTRATEGICAMENTE

Introdução — Cultura política, liderança e os caminhos de uma nação

A condução dos destinos de um país depende, em larga medida, do conjunto de valores que orienta a atuação de seus líderes. Mais do que decisões técnicas, a liderança política carrega consigo traços culturais e ideológicos que moldam políticas públicas, influenciam o comportamento dos agentes econômicos e projetam expectativas sobre o futuro. A conduta do governante, portanto, funciona como um vetor simbólico e prático que interfere diretamente na confiança dos mercados, na estabilidade institucional e na coesão social.

Em momentos de incerteza, como o que vivenciamos em 2025, a ausência de alinhamento entre discurso e prática por parte da liderança nacional amplia os riscos fiscais e compromete a previsibilidade necessária para a retomada sustentável do crescimento. Este artigo propõe uma reflexão sobre como a cultura e o comportamento de um governante impactam o desempenho de um país, exemplos interna-

cionais e considerações sobre os dilemas estruturais que marcam o presente.

1. Individualismo político versus coletivismo institucional: uma equação que define perdas

As escolhas individuais do governante afetam diretamente o ambiente institucional. Quando prevalece uma postura centrada no voluntarismo político e na fragmentação das decisões, o país se afasta da lógica do coletivismo institucional, onde os interesses de longo prazo e a estabilidade normativa orientam as políticas públicas.

Essa desconexão se reflete na perda de confiança dos agentes econômicos. Em abril de 2025, o Índice de Confiança do Empresário Industrial (ICEI), medido pela Confederação Nacional da Indústria, caiu para 49,5 pontos, indicando pessimismo do setor produtivo diante das incertezas quanto ao rumo da política econômica e ao desequilíbrio fiscal estrutural (CNI, 2025). Quando todos os setores perdem — o país entra num ciclo de estagnação, aversão ao risco e retração de investimentos.

2. Pressões estruturais e a desconfiança dos investidores

O ambiente de negócios

responde à coerência institucional. O investimento produtivo, sobretudo o de longo prazo, exige previsibilidade, estabilidade jurídica e clareza quanto às regras do jogo. Em sentido oposto, discursos políticos marcados pela instabilidade e por ameaças a marcos regulatórios geram incertezas que afugentam capital.

O Relatório Focus do Banco Central, de 8 de abril de 2025, revisou para baixo a projeção de crescimento do PIB no ano, fixando-o em 1,97% — reflexo direto da percepção de que o governo perdeu capacidade de coordenação fiscal e não apresenta plano consistente de médio prazo. Ademais, os investimentos estrangeiros diretos recuaram 18,4% no acumulado de 12 meses até fevereiro, segundo dados do próprio Banco Central. O recado do mercado é claro: sem confiança, não há investimento; sem investimento, não há crescimento sustentável.

3. Política monetária descoordenada e desorganização fiscal

A perda de sinergia entre política fiscal e política monetária tem sido um dos principais gargalos do atual cenário macroeconômico. De um lado, o Executivo propõe aumento de gastos públicos e

afrouxamento de limites orçamentários. De outro, o Banco Central atua para conter a inflação, elevando os juros em resposta à deterioração das expectativas inflacionárias.

Em março, o IPCA acumulado em 12 meses atingiu 5,48%, superando a meta de inflação estabelecida para 2025, que é de 3%. Como resposta, o Comitê de Política Monetária elevou a taxa Selic para 14,25% ao ano — maior patamar desde 2017 —, encarecendo o custo da dívida pública, que já representa 76,2% do PIB, segundo o Tesouro Nacional. Esse descompasso fragiliza a eficácia das políticas econômicas e transmite ao mercado a imagem de um país sem direção definida.

4. Dois Destinos: O que distingue um país que deu certo de outro que não deu

Tomemos dois exemplos emblemáticos: Chile e Argentina. O Chile, mesmo enfrentando desafios sociais, consolidou nas últimas décadas uma cultura de responsabilidade fiscal, independência do Banco Central e incentivo à livre iniciativa. Resultado: crescimento médio de 3,5% nos últimos 20 anos, inflação sob controle e credibilidade internacional preservada (OCDE, 2024).

A Argentina, por outro

lado, vive um ciclo contínuo de populismo econômico, intervencionismo estatal e colapso institucional. Em 2024, a inflação ultrapassou 200%, e o país entrou em mais uma moratória parcial de sua dívida (Reuters, 2024).

Ambos compartilham históricos semelhantes de instabilidade, mas trilham caminhos diferentes. A cultura de liderança e a condução das políticas públicas explicam os resultados divergentes.

5. Desenvolvimento social sob ameaça: o alto custo das más escolhas

A má condução política não compromete apenas indicadores econômicos — ela afeta diretamente a qualidade de vida da população. Educação, segurança pública, saúde e mobilidade urbana dependem de um Estado funcional e de lideranças comprometidas com o bem comum, não com projetos de poder pessoal.

O Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (IDEB), divulgado em 2023, mostra estagnação nos resultados em diversas capitais brasileiras, enquanto os investimentos em segurança pública caíram 7,1% em termos reais, conforme o Tesouro Nacional. Quando a liderança política prioriza o populismo em detrimento da eficiência

administrativa, o país perde a capacidade de garantir avanços sociais e comprometendo gerações futuras.

Conclusão — Protecionismo, Voluntarismo e o Custo das Más Escolhas

A cultura política de um país, moldada pela conduta de seus governantes, é um ativo invisível, mas com efeitos concretos e mensuráveis. Quando a liderança se ancora em protecionismos, negacionismo econômico e voluntarismo fiscal, desorganiza-se a lógica de incentivos, desestimula-se o setor produtivo e semeia-se a inflação. A economia, como organismo vivo, responde a estímulos — e o excesso de protecionismo é um veneno disfarçado de cura.

Não há nação que prospere com instabilidade, e não há estabilidade sem governança responsável. Cabe à sociedade — eleitores, empresários, formadores de opinião — compreender que as escolhas políticas são também decisões econômicas. E que um país só encontra seu futuro quando sua liderança compreende o presente e respeita o passado.

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

PRODUÇÃO
Simone Simpício

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR

99862-5000

atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO

99860-5002

redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

SEMANA SANTA

FÁBIO RODRIGUES POZZEBOM/AGÊNCIA BRASIL



Preço do bacalhau em lascas foi o que mais subiu, registrando um aumento de quase 12% de 2024 para 2025

Bacalhau, tilápia e merluza ficam mais caros em Uberlândia

LEVANTAMENTO DO CEPES APONTA AUMENTO NOS PREÇOS MÉDIOS DE PESCADOS PRÓXIMO À DATA COMEMORATIVA

■ IGOR MARTINS

Uma pesquisa realizada pelo Centro de Estudos, Pesquisas e Projetos Econômico-Sociais (Cepes) registrou um aumento nos preços médios de peixes no início de 2025, incluindo o bacalhau, a tilápia e a merluza. Com a chegada da Semana Santa, a demanda por pescados também cresce, deixando os valores dos pescados ainda mais “salgados” para a população de Uberlândia.

Conforme o levantamento do instituto pertencente à Universidade Federal de Uberlândia (UFU), os aumentos incluem alguns dos pescados mais tradicionais da Semana Santa. O mais afetado foi o bacalhau em lascas, cujo quilo saltou de R\$ 95,40 em 2024 para R\$ 106,29 em 2025, um aumento de 11,41%. A peça do bacalhau foi de R\$ 146,90 para R\$ 161,47 no mesmo período, um crescimento de quase 10%.

Por ser um pescado mais caro, muitos acabam optando por outros peixes também

tradicionais nesta época do ano, como a merluza e a tilápia. Os dois pescados tiveram aumentos menos significativos, mas também subiram de preço. O quilo da merluza foi de R\$ 38,77 para R\$ 39,37, um incremento de 1,54%, enquanto a tilápia foi de R\$ 47,37 para R\$ 47,61, uma variação de 0,51%.

De acordo com o coordenador do Cepes, Henrique Daniel Leite Barros Pereira, a pesquisa foi realizada com três dos pescados mais tradicionais da Semana Santa. Em entrevista cedida ao Diário, o economista destacou que o aumento nos preços médios dos pescados está relacionado com a sazonalidade, já que a procura por peixes aumenta consideravelmente durante a Quaresma.

“A sazonalidade é um indicativo importante para o aumento nos preços dos pescados. Estamos chegando no período de Páscoa com uma economia razoavelmente aquecida, com o desemprego em queda e o aumento das pessoas empregadas. Temos observado um aumento de

renda e isso faz com que o aumento da demanda por pescados aumente, principalmente o bacalhau”, disse.

O especialista afirmou que o bacalhau em lascas costuma ser mais barato do que o lombo, o que pode explicar o maior aumento percentual no preço. Segundo Henrique, por ser mais acessível, mais pessoas têm acesso à aquisição do alimento, consequentemente aumentando a procura e o consumo desse tipo de pescado.

“Não é possível fazer uma ligação direta com o preço dos alimentos em geral. É realmente uma questão de sazonalidade deste ano. Não vimos nenhum choque de oferta de nenhum pescado, que são produtos globalizados. É realmente a chegada da Semana Santa e o fato de a economia brasileira estar um pouco mais aquecida”, explicou o economista.

■ SEMANA SANTA

Sócia da Peixaria Pires, a empresária Bruna Pereira conta que manteve os valores

da maioria dos peixes comercializados no estabelecimento em 2025. De acordo com ela, a procura por pescados já aumentou na loja nesta semana, mas a expectativa é de que a movimentação de clientes dobre até sexta-feira (18), quando é celebrada a Sexta-Feira Santa.

“As pessoas costumam deixar para comprar na última hora. A gente já percebeu um leve aumento na procura. Lá para quarta, quinta e sexta-feira são os dias em que as peixarias costumam fazer fila, a gente espera um aumento de 100% para esta semana”, revelou.

Ainda segundo Bruna, os peixes mais vendidos na loja são a tilápia e o pintado. Outros peixes que saem muito nessa época do ano são a merluza, o bacalhau, o robalo e o salmão, além do camarão. Opções mais acessíveis para gastar menos durante o período também são muito procurados pela clientela, como a sardinha e o pacu.

“O bacalhau é muito famoso, muitas pessoas têm a tradição da bacalhoad, mas

na Semana Santa o pessoal procura muito a tilápia e o pintado, são os que mais vendem, para fazer moqueca. Tem gente que prefere opções mais acessíveis e partem para a sardinha, outros gostam de peixes de água salgada, são muitas opções”, contou Bruna.

■ TRADIÇÃO FAMILIAR

A professora Caroline Magalhães segue a tradição da Semana Santa e da Páscoa desde criança. Em conversa com a reportagem, a uberlandense disse que mesmo com o aumento nos preços dos peixes neste ano, vai dar um jeitinho para comprar o bacalhau, já que segundo ela, a tradicional bacalhoad não pode faltar no almoço da família.

A docente, de 46 anos, afirmou também que não valoriza muito a questão da carne vermelha durante essa época do ano, e que costuma consumir peixes simplesmente porque gosta do alimento. Anualmente, ela ainda realiza atividades lúdicas com os três

filhos, de 15, 11 e 7 anos, para celebrar o momento da Semana Santa e da Páscoa.

“Eu costumo celebrar a semana toda com os meus filhos. Fazemos uma pintura na janela de casa como um memorial e outros símbolos para ressaltar o valor dessa data de uma maneira lúdica. Isso também acontece com os ovos de Páscoa, comemos o chocolate porque é gostoso, mas nem sempre é em forma de ovo. Mesmo com o aumento do bacalhau, vamos dar um jeitinho. Costumamos nos reunir com toda a família para fazermos um almoço, e a bacalhoad não pode faltar”, disse Caroline.

■ AUMENTO DOS PESCADOS EM UBERLÂNDIA:

- Bacalhau (dessalgado/desfiado/lasca) - Subiu 11,41%
- Bacalhau (dessalgado/peça/lombo/filé) - Subiu 9,92%
- Merluza (filé) - Subiu 1,54%
- Tilápia (filé) - Subiu 0,51%

SAÚDE

Minas Gerais inicia campanha de vacinação nas escolas

ESTUDANTES DE ATÉ 15 ANOS PODERÃO ATUALIZAR O CARTÃO DE VACINAÇÃO DURANTE O HORÁRIO ESCOLAR

■ DA REDAÇÃO

O Governo de Minas realiza até o dia 25 de abril a Campanha de Vacinação nas Escolas, uma iniciativa conjunta das Secretarias de Estado de Saúde (SES-MG) e de Educação (SEE-MG). O objetivo é ampliar a cobertura vacinal entre crianças e adolescentes, oferecendo a oportunidade de atualização da caderneta de vacinação.

A campanha é voltada para estudantes menores de 15 anos e também contempla professores e colaboradores das instituições de ensino. Durante esse período, equipes das Unidades Básicas de Saúde (UBS) irão até as escolas, ou, em alguns casos, os estudantes serão levados até a UBS, com autorização prévia dos responsáveis.

A meta é vacinar entre 90 e 95% dos estudantes, de acordo com o imunizante, dentro da faixa etária indicada para cada um. Estão previstas aplicações de vacinas como febre amarela, tríplice viral (sarampo, caxumba e rubéola), DTP (tríplice bacteriana), meningocócica ACWY e HPV, entre outras, conforme o Calendário Nacional de Vacinação.

Além da aplicação das doses, haverá checagem das cadernetas de vacinação para orientar pais e responsáveis sobre a necessidade de atualização das vacinas. A ação também promove um momento de conscientização e educação em saúde no ambiente escolar.

PROGRAMA SAÚDE NA ESCOLA

A estratégia de vacinação

dos estudantes faz parte do Programa Saúde na Escola (PSE). Para o Ciclo 2025-2026 do PSE, Minas Gerais alcançou 100% de adesão, com 10.253 escolas pactuadas, contemplando 2.595.777 alunos em todo o estado.

De acordo com dados da Rede Nacional de Dados em Saúde (RNDS), o estado registrou aumento expressivo na vacinação de diversas doenças preveníveis.

A cobertura contra a febre amarela, por exemplo, saltou de 84,92% em 2023 para mais de 100% em 2025. A tríplice viral, que protege contra sarampo, caxumba e rubéola, teve crescimento notável: passou de 75,88% em 2023 para 112,43% em 2025. Já a vacina DTP, que já havia alcançado 90% em 2023, também ultrapassou a marca dos 100% neste ano.



Vacinas como febre amarela, tríplice viral (sarampo, caxumba e rubéola) e HPV estão no cronograma

HOMENAGEM

DIVULGAÇÃO



Luiz Humberto faleceu em 17 de abril de 2021, vítima de falência múltipla dos órgãos, decorrente da Covid-19

Câmara institui comenda em memória do deputado Luiz Humberto Carneiro

■ DA REDAÇÃO

A Câmara Municipal de Uberlândia anunciou a criação da “Comenda Deputado Luiz Humberto Carneiro”. A iniciativa foi formalizada por meio do Decreto-Legislativo nº 918/21, de autoria do vereador Antônio Augusto “Queijinho”, aprovado por unanimidade pelos parlamentares da Casa.

A comenda será concedida bianualmente a personalidades e instituições que tenham se destacado por relevantes serviços prestados ao agro-

negócio – setor ao qual o homenageado dedicou grande parte de sua vida pública.

A entrega ocorrerá durante a Semana do Produtor Rural de Uberlândia, comemorada no início de julho. A primeira edição da honraria já tem data marcada: 7 de julho, uma segunda-feira. Cada vereador poderá indicar um agraciado.

Luiz Humberto Carneiro faleceu em 17 de abril de 2021, vítima de falência múltipla dos órgãos, decorrente da Covid-19. Sua atuação parlamentar foi marcada por

seis mandatos consecutivos na Assembleia Legislativa de Minas Gerais, tendo ingressado em 2003 como suplente.

Foi líder do PSDB por cinco anos, liderou o Bloco Social-Democrata e exerceu a liderança do Governo nas gestões de Antônio Anastasia e Alberto Pinto Coelho. No mandato mais recente, foi líder do governador Romeu Zema.

Além da atuação legislativa, foi presidente do Sindicato Rural de Uberlândia e secretário municipal de Agricultura.

UBERLÂNDIA

Criminosos invadem e roubam a central de medicamentos

■ DA REDAÇÃO

A Prefeitura de Uberlândia anunciou que a Central de Abastecimento Farmacêutica (CAF) foi roubada por criminosos armados na noite desta segunda-feira (14). Segundo informações, os autores levaram medicamentos adquiridos pelo Município para atender a população através do Sistema Único de Saúde (SUS). Os responsáveis ainda não foram identificados.

O Município acredita que o roubo à mão armada foi planejado por uma quadrilha. A Prefeitura afirmou ainda que desde os primeiros mi-

nutos após o ocorrido, equipes da Secretaria Municipal de Saúde permanecem no local para, além de colaborar com as autoridades policiais locais, mensurar os estoques roubados e reorganizar a operação do local de forma que a distribuição de medicamentos para as unidades de saúde não seja afetada.

Ainda segundo a Prefeitura, o Executivo tem articulado juntamente com a Polícia Militar (PM) e Polícia Civil (PC) para que todos os esforços sejam direcionados à identificação e prisão dos criminosos. A Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública (Sejusp), Polí-

cia Federal (PF) e Ministério da Saúde também foram comunicados.

“Como resultado, o Município pleiteia que os medicamentos possam ser recuperados e situações como esta não sejam banalizadas na cidade. Por fim, em que pese a segurança pública ser originariamente de responsabilidade das forças estaduais, o Município pretende ampliar ainda mais a segurança desta e outras unidades que já contam com vigilantes armados e sistema de videomonitoramento”, disse a Prefeitura em comunicado.



Prefeitura acionou Polícia Militar e Polícia Civil para identificarem e prenderem responsáveis pelo crime

DIVULGAÇÃO

000

sua nota do **ENEM** vale uma bolsa de até

100%*

matricule-se e ganhe uma assinatura para cursos profissionalizantes

unopar

(34) 3237-2200

(34) 99881 2200

Cipriano Del Fávero, 974 - centro

MERCADO

Sine e CDL ofertam mais de 250 vagas de emprego e estágio

CONFIRA NOVAS OPORTUNIDADES DE TRABALHO DISPONIBILIZADAS EM UBERLÂNDIA

■ DA REDAÇÃO

O Sistema Nacional de Emprego (Sine) de Uberlândia e a Fundação CDL publicaram novas vagas de emprego para diversas áreas de atuação. Há oportunidades para empregos efetivos e estágio. Confira mais detalhes abaixo.

O Sine funciona de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h e fica na praça Tubal Vilela, nº 60, no Centro. Para mais informações sobre as vagas, o candidato pode entrar em contato pelo telefone (34) 3226-6389. Os interessados nas oportunidades da Fundação CDL podem cadastrar o currículo no site da instituição e concorrer às vagas. Confira abaixo.

■ VAGAS SINE

CÓDIGO: 8272426

02 VAGAS: Auxiliar de Barman
SALÁRIO: R\$ 1.686,02
06 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Comissão + Produtividade + Refeição

CÓDIGO: 8272423

03 VAGAS: Auxiliar de Cozinha
SALÁRIO: R\$ 1.686,02
06 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Comissão + Produtividade + Refeição

CÓDIGO: 8272452

02 VAGAS: Garçom
SALÁRIO: R\$ 1.686,02
06 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Comissão + Produtividade + Refeição

CÓDIGO: 8319098

01 VAGA: Vendedor Interno
SALÁRIO: R\$ 1.614,38
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Assistência Odontológica + Comissão

CÓDIGO: 8277856

04 VAGAS: Auxiliar de Produção
SALÁRIO: R\$ 1.812,00
06 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Assistência Médica e Odontológica + Cesta Básica

CÓDIGO: 8347235

02 VAGAS: Costureira em Geral
SALÁRIO: R\$ 1.600,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Incompleto
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8272318

01 VAGA: Passador de Roupas

SALÁRIO: R\$ 1.820,00
Não exige experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Assistência Médica + Outros

CÓDIGO: 8345160

01 VAGA: Técnico de Edificações – CNH (B)
SALÁRIO: R\$ 3.990,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT
Obs.: necessário possuir curso Técnico em Edificações

CÓDIGO: 8345071

01 VAGA: Eletricista de Instalações
SALÁRIO: R\$ 2.448,60
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8344995

01 VAGA: Servente de Obras
SALÁRIO: R\$ 1.994,80
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8344809

02 VAGAS: Pedreiro
SALÁRIO: R\$ 2.752,20
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8346913

01 VAGA: Auxiliar Administrativo
SALÁRIO: R\$ 1.820,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8347205

01 VAGA: Auxiliar de Escritório
SALÁRIO: R\$ 1.600,00
06 meses de experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT

CÓDIGO: 8346103

01 VAGA: Técnico em Segurança do Trabalho
SALÁRIO: R\$ 2.100,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Cesta Básica
Obs.: necessário possuir curso Técnico em Segurança do Trabalho

CÓDIGO: 8347302

10 VAGAS: Oficial de Serviços Gerais na Manutenção de Edificações
SALÁRIO: R\$ 1.518,00
Não exige experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Cesta Básica + Variáveis

CÓDIGO: 8345496

01 VAGA: Assistente Administrativo
SALÁRIO: R\$ 2.550,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: Cesta Básica + Assistência Médica

CÓDIGO: 8345480

01 VAGA: Motorista de Caminhão – CNH (D)
SALÁRIO: R\$ 3.100,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: Cesta Básica + Assistência Médica

CÓDIGO: 8345488

01 VAGA: Motorista Carreteiro – CNH (E)
SALÁRIO: R\$ 4.100,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: Cesta Básica + Assistência Médica

CÓDIGO: 8347624

01 VAGA: Cozinheiro-Geral
SALÁRIO: R\$ 1.518,00
06 meses de experiência
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Cesta Básica

CÓDIGO: 8347084

02 VAGAS: Recepcionista
SALÁRIO: R\$ 1.518,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8347286

01 VAGA: Terapeuta Ocupacional
SALÁRIO: R\$ 6.000,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Superior Completo em Terapia Ocupacional
Benefícios: Sem incentivos

CÓDIGO: 8346153

04 VAGAS: Ajudante de Pedreiro
SALÁRIO: R\$ 1.585,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8346291

02 VAGAS: Pedreiro
SALÁRIO: R\$ 2.136,50
06 meses de experiência comprovada
Ensino Fundamental Incompleto
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8346359

01 VAGA: Mecânico de Máquinas – CNH (A)
SALÁRIO: R\$ 2.500,00
06 meses de experiência comprovada



MARCELLO CASAL JR/AGÊNCIA BRASIL

Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8346542

01 VAGA: Auxiliar Financeiro
SALÁRIO: R\$ 2.000,00
06 meses de experiência comprovada
Ensino Médio Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8347607

01 VAGA: Camareira de Hotel
SALÁRIO: R\$ 1.885,32
Não exige experiência
Ensino Fundamental Completo
Benefícios: VT + Ticket Alimentação

CÓDIGO: 8347536

05 VAGAS: Vendedor Pracista – CNH (A)
SALÁRIO: R\$ 1.614,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: Comissão + Assistência Odontológica + Variáveis

CÓDIGO: 8347548

05 VAGAS: Promotor de Vendas – CNH (A)
SALÁRIO: R\$ 1.614,00
Não exige experiência
Ensino Médio Completo
Benefícios: Comissão + Assistência Odontológica + Variáveis

■ VAGAS CDL

Vaga: Auxiliar Administrativo
Horário: De segunda à sexta-feira das 07:30 às 17:30.
Salário: R\$ 2.200,00
Benefícios: Vale Transporte.

Vaga: Coletador De Pneus

Horário: Segunda a sexta das 07:00 às 17:00.
Salário: R\$ 1.500,00
Benefícios: Vale transporte; Comissão; Convênio Odontológico; Convênio

Médico.

Vaga: Vendedor

Horário: Segunda a sexta, das 08h00 às 18h00 (2 horas de almoço); e aos sábados das 08h00 às 12h00.
Salário: R\$ 1.800,00
Benefícios: A comissão varia de 0,83% sobre pneus e serviços; A comissão varia de 1,66% sobre peças; Vale Transporte (cartão); Convênio Odontológico Uniodonto – sem coparticipação; Convênio Médico RN – com coparticipação e desconto.

Vaga: Auxiliar Administrativo Junior II

Horário: Segunda a sexta, das 08h00 às 18h00 (1h36 de almoço), e sábados intercalados.
Salário: R\$ 1.790,00
Benefícios: Vale Transporte (Carteirinha); Convênio Médico (Unimed - com coparticipação após o período de experiência); Convênio Odontológico (Uniodonto - sem participação); Vale Alimentação R\$ 250,00.

Vaga: Estoquista

Horário: Segunda a sexta-feira, das 08h às 17:30h (horário de almoço das 11:00 às 12:30) e aos sábados, das 08h00 às 12h00.
Salário: R\$ 2.000,00
Benefícios: Vale Transporte (carteirinha); Vale Alimentação - R\$270,00; Convênio Médico (WTA, desconto no valor da consulta); Convênios com clube Tangará, farmácia e restaurante.

Vaga: Mensageiro de hotel/Recepcionista

Horário: 06:00 às 14:20 ou 14:00 às 22:20 (uma folga semanal).

Salário: R\$ 1.686,02
Benefícios: Vale Transporte (Carteirinha)

■ VAGAS DE ESTÁGIO

Vaga: Estágio Ensino Superior em Administração
Horário: Terça-feira a sábado, das 16:00 às 22:00.
Bolsa Auxílio: R\$1.100,00
Benefícios: Vale Transporte; Vale alimentação.

Vaga: Estágio Ensino Superior em Administração

Horário: Segunda a sexta-feira das 12:00 às 18:00.
Bolsa Auxílio: R\$850,00
Benefícios: Vale Transporte.

Vaga: Estágio Ensino Superior em Marketing Digital

Horário: Segunda a sexta-feira 08:00 às 14:00.
Bolsa Auxílio: R\$ 1.000,00
Benefícios: Vale Transporte (carteirinha).

Vaga: Estágio Ensino Superior em Tecnologia - Tester

Horário: segunda a sexta-feira das 10:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 (Intervalo de 1 hora).
Bolsa Auxílio: R\$ 1.000,00
Benefícios: Vale Transporte.

Vaga: Estágio Ensino Superior ou Médio Administrativo

Horário: Segunda à sexta-feira das 07:30 às 11:30 e das 13:00 às 15:00, com intervalo de uma hora.
Bolsa Auxílio: R\$ 1.000,00
Benefícios: Vale transporte.

Vaga: Estágio Ensino Superior em Educação Física

Horário: Segunda a sexta-feira das 18:00 às 23:00.
Bolsa Auxílio: R\$ 1.300,00
Benefícios: Vale Transporte (pago em dinheiro).

DICAS

Procon orienta consumidores para compra de ovos de Páscoa

ÓRGÃO ORIENTA SOBRE O QUE É NECESSÁRIO OBSERVAR ANTES DE ADQUIRIR OS TRADICIONAIS PRODUTOS

■ DA REDAÇÃO

Às vésperas do feriado de Páscoa, a procura no comércio em busca dos tradicionais ovos de chocolate cresce. Para garantir uma compra desses produtos tranquila e sem surpresas na cidade, a Superintendência de Proteção e Defesa do Consumidor (Procon) de Uberlândia orienta os consumidores a tomarem algumas precauções importantes. Confira:

1. Verifique os rótulos com atenção

Antes de comprar um ovo de Páscoa, é fundamental verificar as informações contidas no rótulo do produto. O Procon alerta que os rótulos devem conter todos os dados

essenciais: informações nutricionais, dados completos do fabricante e data de validade.

Essas informações são necessárias para garantir que o produto é seguro para consumo. Isso se aplica tanto aos ovos de chocolate industrializados quanto aos produzidos artesanalmente. Para os ovos caseiros, é ainda mais importante conferir se o fabricante fornece todas as informações exigidas por lei.

2. Atenção ao peso e à numeração

Um ponto importante a ser observado é que a numeração dos ovos de Páscoa nem sempre equivale ao mesmo peso entre as diferentes marcas. Por exemplo, um ovo nº 20 de uma marca pode pesar

120 gramas, enquanto de outra marca o mesmo número pode pesar 150 gramas.

Por isso, o consumidor deve prestar atenção ao peso real do produto e calcular qual opção oferece o melhor custo-benefício, considerando o preço e a quantidade de chocolate.

3. Cuidados com ovos que vêm acompanhados de brinquedos

Para quem deseja presentear crianças com ovos de Páscoa que vêm acompanhados por brinquedos, o Procon reforça que, além das informações obrigatórias no rótulo, é imprescindível que esses produtos possuam o selo de conformidade do Inmetro.

Esse selo garante que o

brinquedo é seguro e atende às normas de qualidade e segurança para o consumo infantil. Fique atento para evitar presentes que possam oferecer risco à saúde ou segurança das crianças.

4. Dúvidas e reclamações

Em caso de dúvidas sobre qualquer produto ou para registrar reclamações, os consumidores podem contar com o serviço de atendimento do Procon. Basta ligar para o Disque Procon pelo número 151.

Além disso, para abrir reclamações ou denúncias, o Procon de Uberlândia disponibiliza gratuitamente o aplicativo Fale Procon Uberlândia, disponível para iOS e Android.

MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL



Rótulos devem conter informações nutricionais, dados completos do fabricante e data de validade

INVESTIGAÇÃO

Após operação, PC apreende 1kg de crack, carros e dinheiro

■ DA REDAÇÃO

Uma operação realizada pela Polícia Civil (PC) nesta segunda-feira (14) apreendeu diversos veículos, drogas e dinheiro em espécie em Uberlândia. A ação aconteceu durante diligências relacionadas a uma denúncia de apropriação indébita e extorsão. Um homem foi preso durante a ocorrência.

De acordo com a corporação, as investigações sobre o caso começaram após a vítima relatar que havia locado um carro para o autor. Depois de alugar o veículo, o suspeito parou de pagar as taxas e desapareceu. Pouco depois,

a vítima passou a receber ligações de desconhecidos exigindo R\$ 8,5 mil para a devolução do automóvel.

Os investigadores da Polícia Civil utilizaram o rastreador instalado no carro. Com isso, eles chegaram até um endereço onde o veículo estava estacionado, no bairro Residencial Integração. Durante vigilância, os policiais avistaram um homem entrando em um imóvel. Ele foi abordado e com ele foram encontrados documentos pessoais e uma quantia significativa em dinheiro.

Dentro do imóvel, foram localizados um quilo de crack, um carregador de pistola de



POLÍCIA CIVIL DIVULGAÇÃO

uso restrito, documentos em nome de terceiro, dinheiro escondido em diversos locais da residência, vários veículos e um reboque sem a documentação regular.

O autor foi preso em flagrante pelo crime de tráfico

de drogas. O veículo locado da vítima foi apreendido por envolvimento em crime de extorsão, e os demais veículos por irregularidades na documentação. As investigações continuam para identificar outros envolvidos no caso.

INVESTIGAÇÃO

Corpo é encontrado às margens da MGC-497, entre Prata e Uberlândia

■ DA REDAÇÃO

Um corpo foi encontrado na manhã desta terça-feira (16) às margens da MGC-497, na altura do km 76, entre as cidades de Prata e Uberlândia.

Segundo informações preliminares da Polícia

Militar Rodoviária (PMR), trata-se de um homem de aproximadamente 41 anos de idade. Equipes da Polícia Militar da cidade de Prata estiveram no local junto com a perícia da Polícia Civil.

A área foi isolada para os trabalhos de investigação e coleta de evidências.



DIVULGAÇÃO



Alexandre Valadão
Advogado e Professor
Instagram: @alexandre_valadao

DIRETO AO DIREITO

Responsabilidade das redes sociais por conteúdos ilegais

O avanço tecnológico e a expansão das redes sociais modificaram a forma como os indivíduos se comunicam, compartilham informações e se relacionam. Com isso, também começaram a aparecer preocupações jurídicas relevantes, especialmente no que se refere à publicação e divulgação de conteúdos ilegais nas plataformas digitais.

O Supremo Tribunal Federal (STF) discute, em 2025, o alcance da responsabilidade das redes sociais sobre os conteúdos gerados por seus usuários, um tema que desafia os limites entre liberdade de expressão, responsabilidade civil e regulação tec-

nológica.

De início, a Constituição Federal (CF) de 1988, em seu art. 5º, incisos IV e IX, assegura a liberdade de manifestação do pensamento e de expressão, e o seu inciso X garante a inviolabilidade da intimidade, da vida privada, da honra e da imagem das pessoas, assegurando o direito à indenização pelo dano material ou moral decorrente de sua violação.

Há, portanto, um necessário equilíbrio entre a livre manifestação e a proteção à dignidade e aos direitos da personalidade.

A responsabilidade também é disciplinada pelo Código Civil (CC), que, em seu art. 927, estabelece que aquele que, por ato ilícito, causar dano a outrem, fica obrigado a repará-lo.

O art. 186 do mesmo CC define o ato ilícito como a

ação ou omissão voluntária que viole direito e cause dano a outrem, ainda que exclusivamente moral.

Assim, as redes sociais são responsáveis pelos atos ilícitos cometidos por seus usuários?

O Marco Civil da Internet (Lei nº 12.965/2014) traz regras específicas sobre o funcionamento das plataformas digitais no Brasil.

O seu art. 19 estipula que o provedor de aplicações de internet somente poderá ser responsabilizado civilmente por danos decorrentes de conteúdo gerado por terceiros se, após ordem judicial específica, não tomar as providências para tornar indisponível o conteúdo apontado como infringente.

Contudo, o debate atual no STF, na Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADI) 7.063, questiona justamente

os limites dessa responsabilidade.

O ministro Luís Roberto Barroso, relator da ação, propôs um critério diferenciado: conteúdos manifestamente ilícitos — como pornografia infantil, incitação ao terrorismo e ameaças de morte — poderiam ser removidos imediatamente após notificação extrajudicial, sem necessidade de ordem judicial.

Já os conteúdos que envolvam ofensa à honra ou à imagem dependeriam de decisão judicial para remoção.

Tal distinção objetiva dar maior celeridade à proteção de direitos fundamentais, sem comprometer a liberdade de expressão de maneira desproporcional.

O que vemos é que, de um lado, a agilidade na remoção de conteúdos extremamente danosos é essencial para

a proteção de vítimas, considerando a velocidade e o alcance das redes.

Por outro lado, atribuir essa decisão às plataformas pode representar uma forma de censura privada.

A ponderação desses princípios exige um critério jurídico objetivo, com base em parâmetros legais e constitucionais.

Ainda, na Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD – Lei nº 13.709/2018), o art. 18 assegura diversos direitos ao titular de dados pessoais, incluindo o direito à eliminação de dados tratados sem seu consentimento e à retificação de informações.

A publicação de conteúdo falso, difamatório ou ofensivo pode se configurar como tratamento indevido de dados, ensejando, portanto, responsabilização da plataforma que, uma vez notificada, não atuar

com a devida diligência.

A discussão no STF caminha para a construção de um modelo híbrido, que respeite as garantias constitucionais da liberdade de expressão, mas que também assegure uma tutela eficaz contra violações a direitos fundamentais.

A responsabilização condicionada, baseada em notificação extrajudicial nos casos de ilicitude manifesta, pode representar um meio-termo adequado, desde que acompanhada de regras claras, mecanismos de recurso e transparência nas decisões das plataformas, o que trará impacto direto sobre o cotidiano dos brasileiros.

Justiça!

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

ALGAR S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES - CNPJ: 17.835.026/0001-52

Relatório da Administração

Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Administração da Algar S/A Empreendimentos e Participações apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos referidos documentos. Uberlândia-MG 31 de dezembro de 2024.

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)											
Ativo	Notas	Consolidado		Individual		Passivo e patrimônio líquido	Notas	Consolidado		Individual	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023			31/12/2024	31/12/2023		
Circulante						Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	673.543	1.258.595	127.032	27.661	Empréstimos e financiamentos	16	26.875	42.937	-	-
Títulos e valores mobiliários	5	469.901	515.420	451.186	496.923	Debêntures	17	387.327	857.249	-	-
Contas a receber	6	693.003	878.231	4.186	7.580	Obrigação com outorga ANATEL		4.363	3.935	-	-
Estoques	7	88.333	117.532	-	-	Passivo de arrendamento	18	263.205	221.299	-	-
Ativos biológicos	8	69.683	90.946	-	-	Provisão para investimentos		-	7.777	-	-
Tributos a recuperar	8	123.943	125.915	5.839	8.063	Fornecedores	20	377.789	413.882	5.774	8.553
Imposto de renda e contribuição social a compensar	11a	44	44	-	-	Impostos taxas e contribuições	19	199.973	166.864	775	1.194
Dividendos a receber	25	22.625	12.574	23.519	21.757	Imposto de renda e contribuição social a pagar	11a	1.917	23.098	68	-
Despesas antecipadas	9	133.484	132.065	1.438	1.518	Salários, provisões e encargos sociais	21	166.239	159.452	7.018	12.557
Títulos a receber	10	64.958	94	75.684	28.461	Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	25	11.961	51.388	11.372	49.576
Outros créditos		17.500	51.327	598	1.256	Adiantamento de clientes		35.960	15.983	-	-
Total do ativo circulante		2.357.017	3.182.743	689.482	593.219	Receitas antecipadas		17.744	22.554	208	208
Ativos não circulantes mantido para venda e						Obrigações com partes relacionadas	25	-	14.541	19.000	37.536
Operação descontinuada	22	138.319	461.267	-	129.281	Provisão para perda em investimentos		25.549	-	-	-
Não circulante						Obrigações por aquisição de participação em controladas		2.123	2.736	-	-
Realizável a longo prazo						Títulos a pagar		8.546	17.966	-	-
Títulos a receber	10	32.649	19.105	61.732	76.173	Outras obrigações		67.819	29.334	1.615	377
Contas a receber	6	5.214	11.782	-	-	Total do passivo circulante		1.597.390	2.050.995	45.830	110.001
Despesas antecipadas	9	121.708	107.326	-	-	Passivo relacionados a ativos não circulantes					
Tributos a recuperar	8	202.550	178.373	64	64	mantido para venda e operações descontinuadas	22	36.992	234.272	105.376	136.986
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11b	170.250	254.714	3.897	3.292	Não circulante					
Títulos e valores mobiliários	5	1.406	1.290	-	-	Empréstimos e financiamentos	16	112.531	51.066	-	-
Direito indenizatório de provisões		38.239	47.286	-	-	Debêntures	17	2.891.752	3.094.022	-	-
Depósitos judiciais	23	42.259	33.978	783	914	Obrigações com outorga ANATEL	18	65.447	62.963	-	-
Outros créditos		4.492	7.553	-	-	Passivo de arrendamento	18	529.442	586.723	-	-
Investimentos	12	618.767	661.407	66.476	80.443	Fornecedores	20	7.107	10.948	-	-
Ativos biológicos		259.912	228.407	1.756.816	1.947.847	Salários, provisões e encargos sociais	21	7.748	9.693	3.126	4.032
Imobilizado	13	11.996	17.744	-	-	Impostos taxas e contribuições	19	6.620	6.620	-	-
Intangível	14	3.553.518	3.616.581	27.276	28.575	Obrigações por aquisição de controladas		32.129	9.709	32.129	3.730
Direito de Uso - CPC 06 (IFRS 16)	15	853.032	770.628	70.567	70.684	Imposto de renda e contribuição social diferidos	11b	110.934	176.267	13.411	2.403
Total do ativo não circulante		678.111	728.021	-	-	Receitas antecipadas		17.359	25.918	417	625
		5.975.336	6.022.788	1.921.135	2.127.549	Provisões	23	264.142	263.938	19.720	18.777
						Títulos a pagar		3.530	8.926	-	-
						Outras obrigações		4.140	1.925	-	-
						Total do passivo não circulante		4.052.881	4.308.718	68.803	29.567
						Patrimônio líquido					
						Capital social	24	1.163.800	1.163.800	1.163.800	1.163.800
						Reserva de lucros		367.551	548.853	367.551	548.853
						Reserva de reavaliação		13.607	13.975	13.607	13.975
						Ajuste de avaliação patrimonial		845.650	846.867	845.650	846.867
						Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores		2.390.608	2.573.495	2.390.608	2.573.495
						Patrimônio líquido atribuível aos acionistas não controladores					
						Total do patrimônio líquido		392.801	499.318	-	-
						Total do passivo e do patrimônio líquido		2.783.409	3.072.813	2.390.608	2.573.495
								8.470.672	9.666.798	2.610.617	2.850.049
Total do ativo		8.470.672	9.666.798	2.610.617	2.850.049						

Total do ativo

Demonstração das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)									
	Consolidado								Total
	Capital social	Reserva de reavaliação	Reserva de retenção de lucros	Reserva legal	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Participação acionistas controladores	Participação acionistas não controladores	
Saldos em 31 de dezembro de 2022	1.163.800	14.343	348.959	30.284	755.586	-	2.312.972	542.840	2.855.812
Realização de reserva de reavaliação	-	(368)	-	-	-	368	-	-	-
Realização do custo atribuído	-	-	-	-	(1.218)	1.218	-	-	-
Baixa de IR/CS diferidos sobre ganho na alienação de % participação, por decadência – NE 27C	-	-	-	-	92.499	-	-	-	-
Efeito de ajuste no patrimônio líquido de controladas	-	-	-	-	-	(2.436)	92.499	-	92.499
Aporte de capital e variação na participação dos minoritários	-	-	-	-	-	-	(2.436)	-	(2.436)
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	209.283	209.283	2.578	163.183
Dividendos propostos não aprovados	-	-	10.753	-	-	-	10.753	-	10.753
Constituição de reserva legal	-	-	-	10.437	-	(10.437)	-	-	-
Dividendos propostos	-	-	-	-	-	(49.576)	(49.576)	-	(49.576)
Retenção de lucros	-	-	148.420	-	-	(148.420)	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023	1.163.800	13.975	508.132	40.721	846.867	-	2.573.495	499.318	3.072.813
Realização de reserva de reavaliação	-	(368)	-	-	-	368	-	-	-
Realização do custo atribuído	-	-	-	-	(1.217)	1.217	-	-	-
Efeito de ajuste no patrimônio líquido de controladas	-	-	-	-	-	(448)	(448)	-	(448)
Aporte de capital e variação na participação dos minoritários	-	-	-	-	-	-	-	(793)	(793)
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	(220.642)	(220.642)	(105.724)	(326.366)
Dividendos propostos não aprovados	-	-	38.203	-	-	-	38.203	-	38.203
Absorção de prejuízos	-	-	(219.505)	-	-	219.505	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	1.163.800	13.607	326.830	40.721	845.650	-	2.390.608	392.801	2.783.409

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Demonstração do valor adicionado Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)									
		Consolidado		Antes da Cisão	Cisão Algar S/A	Cisão Algar Tecnologia	Após da Cisão		
		31/12/2024	31/12/2023						
Receitas		4.758.910	4.905.354	-	-	-	-	-	-
Vendas de mercadorias e serviços		3.971.614	3.961.640	-	-	-	-	-	-
Receita de construção de ativos próprios		635.354	511.779	-	-	-	-	-	-
Outras receitas		302.675	524.349	-	-	-	-	-	-
Provisão para perdas ao valor recuperável		(150.733)	(92.414)	-	-	-	-	-	-
Insunhos adquiridos de terceiros (inclui: ICMS, IPI, PIS e COFINS)		(2.451.228)	(2.287.669)	-	-	-	-	-	-
Custos de mercadorias vendidas e serviços prestados		(942.262)	(814.868)	-	-	-	-	-	-
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros		(1.508.966)	(1.472.801)	-	-	-	-	-	-
Valor adicionado bruto		2.307.682	2.617.685	-	-	-	-	-	-
Depreciação e amortização		(869.566)	(760.780)	-	-	-	-	-	-
Valor adicionado líquido pela entidade		1.438.116	1.856.905	-	-	-	-	-	-
Valor adicionado recebido em transferência		433.069	382.355	-	-	-	-	-	-
Receitas financeiras		377.152	335.362	-	-	-	-	-	-
Equivalência patrimonial		55.917	46.993	-	-	-	-	-	-
Valor adicionado total a distribuir		1.871.185	2.239.260	-	-	-	-	-	-
Distribuição do valor adicionado				-	-	-	-	-	-
Pessoal		805.363	769.964	-	-	-	-	-	-
Remuneração direta		606.106	575.225	-	-	-	-	-	-
Benefícios		139.334	138.508	-	-	-	-	-	-
FGTS		59.923	56.231	-	-	-	-	-	-
Impostos, taxas e contribuições		793.748	668.403	-	-	-	-	-	-
Federais		393.769	266.246	-	-	-	-	-	-
Estaduais		379.277	383.465	-	-	-	-	-	-
Municipais		20.702	18.692	-	-	-	-	-	-
Juros		548.577	553.373	-	-	-	-	-	-
Aluguéis		60.237	108.829	-	-	-	-	-	-
Dividendos propostos		-	-	-	-	-	-	-	-
Lucros (prejuízos) retidos no exercício		(336.740)	89.115	-	-	-	-	-	-
Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores		(105.724)	(46.100)	-	-	-	-	-	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Notas explicativas às demonstrações financeiras 31 de dezembro de 2024 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Contexto operacional - A Algar S.A. Empreendimentos e Participações ("Companhia") é uma Companhia de capital fechado, com sede na Av. Lapa do Lobo, número 800, na cidade de Uberlândia, Minas Gerais, e controladora do Grupo Algar, um grupo empresarial empreendedor que atua nos setores:				
Telecom - representa a agregação dos resultados e do capital empregado das unidades de negócio (i) telefonia fixa; (ii) internet banda larga; (iii) comunicação de dados; (iv) telefonia celular; (v) provedor de internet.				
Tech - BPO/Gestão de TI - oferece serviços gerenciados (MSP - Managed Service Provider) com foco em automação do "digital workspace" em cloud ou on premise para melhor disponibilidade e mais produtividade do usuário de TI. Em relacionamento com cliente (CX - Customer Relationship), atua nos segmentos de televidas, operações de SAC, cobrança com foco em recuperação de crédito, back-office de negócios.				
Entretimento : tem como principal atividade a exploração do parque aquático do complexo turístico-hoteleiro Rio Quente Resorts e Costa do Saupe.				
Agro : É composto por um conjunto de fazendas nos estados de Minas Gerais e Mato Grosso do Sul, que atuam integralmente no plantio e comercialização de grãos (dentre eles soja, milho e outros); na criação e comercialização de gado bovino de corte.				
Serviços : A administração de imóveis; a administração de terminais urbanos, comercialização de passagens de transportes, bem como a administração de centros comerciais e fundo de investimentos. A Companhia é controlada pela Arvore S.A. Empreendimentos e Participações ("Arvore S.A."), uma empresa de capital fechado, com Eventos ocorridos em 2024 - a) Adiantamento para futuro aumento de capital em controladas - A Companhia efetuou adiantamentos para futuro aumento de capital na sua controlada Algar TI, nos valores de R\$17.000, R\$22.500 e R\$23.000, em 02 de janeiro de 2024, 26 de março de 2024 e 19 de abril de 2024, respectivamente. Em 27 de junho de 2024, a Companhia efetuou adiantamento para futuro aumento de capital na sua controlada Space Empreendimentos, no valor de R\$38.218. Em 26 de setembro de 2024, a Companhia efetuou adiantamento para futuro aumento de capital na sua controlada Algar Farming, no valor de R\$5.000. Até 31 de dezembro de 2024, a Companhia já efetuou adiantamentos para futuro aumento de capital na sua controlada Engeset, totalizando o valor de R\$12.500. b) Incorporações de sociedades - Em 1º de abril de 2024, a controlada Algar Telecom S.A. procedeu à incorporação da sua controlada Smart Telecomunicações e Serviços Ltda., conforme assembleia geral extraordinária realizada naquela data. Ainda mesma data, a Vogel Soluções em Telecomunicações em Informática S.A., controlada da Algar Telecom S.A., incorporou a Algar Multimídia S.A. c) Venda da torre de Serviços Gerenciados de TI (Managed Services Provider - MSP) - Em 18 de março de 2024, a Algar S/A Empreendimentos e Participações, controladora da Algar TI, celebrou Contrato de Compra e Venda de Ações e Outras Avenças, contendo exclusivamente a torre de negócios de Serviços Gerenciados de TI (Managed Services Provider - MSP) dessa controlada, e suas subsidiárias localizadas na Argentina, Colômbia e México, com o Positivo Smart Tecnologia Ltda, subsidiária da Positivo Tecnologia S/A. O preço de venda, sujeito a ajustes previstos em contrato, é de R\$235.000 (duzentos e trinta e cinco milhões de reais), dos quais R\$190.000 (cento e noventa milhões de reais) foram recebidos na data de fechamento da transação. O valor remanescente de R\$45.000 (quarenta e cinco milhões) será pago doze meses após a data de fechamento da aquisição, condicionado ao atingimento de determinadas metas financeiras e operacionais. A conclusão da aquisição estava condicionada ao cumprimento de obrigações e condições precedentes usuais a esse tipo de transação, incluindo, sem limitação, a aprovação pelos órgãos antitruste brasileiro (Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE) e colombiano (Superintendencia de Industria y Comercio - SIC), além de determinadas metas financeiras e operacionais. As referidas autorizações e o cumprimento das demais condições precedentes ao fechamento, ocorreram em 31 de maio de 2024, quando houve a conclusão da venda da controlada. A controlada Algar Tecnologia e Consultoria S.A., detentora da torre de negócios CX - Customer Experience (Call Center) não fez parte da transação. d) Aquisição de debenture privada - Em 07 de fevereiro de 2024, a Companhia adquiriu uma debenture privada da coligada Granja Mariluzia Empreendimentos Imobiliários S/A., no valor de R\$10.000, com vencimento para 07 de julho de 2026 e encargos de R\$8.000 (8,00% a.a.) e c) Cisão parcial da controlada Algar TI - Como parte do processo de separação dos negócios para venda da torre de serviços gerenciados de TI, mencionada no item "a)", desta nota explicativa, em 05 de abril de 2024, foi aprovada em Assembleia Geral Extraordinária a cisão parcial da controlada Algar TI, tendo a parcela cindida referente ao investimento na Algar Tecnologia vertida para a Algar S/A e a parcela cindida referente a determinados ativos e passivos vertidos para Algar Tecnologia. Conforme laudo de avaliação na data base de 28 de fevereiro de 2024, seguem os valores de ativos e passivos:				
	Antes da Cisão	Cisão Algar S/A	Cisão Algar Tecnologia	Após da Cisão
Circulante				
Caixa e equivalente de caixa	19.669	-	-	19.669
Contas a receber	65.884	1.602	-	64.282
Provisão para devedores duvidosos	(1.602)	(1.602)	-	-
Impostos a recuperar	14.319	-	-	14.319
Adiantamentos a funcionários	1.234	-	235	999
Custos e despesas antecipadas	3.725	2.433	(194)	1.486
Outros ativos circulantes	4.918	-	-	4.918
	108.147	2.433	41	105.673
Não circulante				
Impostos a recuperar	14.463	-	-	14.463
Custos e despesas antecipadas	361	-	267	94
Investimentos	227.263	196.053	-	312.210
Imobilizado	9.252	1.735	4.438	3.099
Intangível	125.358	-	16.576	108.782
Direito de uso - CPC 06	3.300	-	-	3.300
Outros ativos não circulantes	4.659	-	-	4.659
	384.656	197.788	21.261	165.607
Total do Ativo	492.803	200.221	21.302	271.280

12 | PUBLICIDADE LEGAL

ALGAR S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES - CNPJ: 17.835.026/0001-52

2/2

A Companhia e suas controladas não mantêm operações com instrumentos financeiros derivativos complexos. A Companhia e suas controladas não efetuam aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco.

Hierarquias de valores justos - A tabela abaixo apresenta os instrumentos financeiros utilizados pela Companhia e suas controladas, os quais estão registrados pelos seus valores justos. Os diferentes níveis foram definidos da seguinte forma: • Nível 1: preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos semelhantes; • Nível 2: inputs, exceto preços cotados, incluídas no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços); • Nível 3: premissas, para o ativo ou passivo, que não são baseadas em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis). A Companhia e suas controladas evidenciam no quadro abaixo, os seus respectivos instrumentos financeiros, bem como suas classificações nos níveis supracitados:

	Consolidado			
	31/12/2024			
	Nível 1	Nível 2	Nível 3	Total
Caixa e bancos	14.670	-	-	14.670
Aplicações financeiras	-	658.873	-	658.873
Títulos e valores mobiliários	-	471.307	-	471.307
	14.670	1.130.180	-	1.144.850

Risco de taxa de câmbio - Decorre da possibilidade de oscilações das taxas de câmbio das moedas estrangeiras utilizadas pela Companhia e pelas suas controladas. A Companhia e sua controlada Algar Telecom possuem exposição a variações do dólar norte americano, relativamente a um contas a receber com a Sparkle, originado da venda de um cabo submarino (cabo monet), cujo saldo em 31 de dezembro de 2024 era de R\$ 58.207 e aplicação em fundo de investimentos imobiliários nos EUA cujo saldo em 31 de dezembro de 2024 era de R\$ 30.961.

Companhia e suas controladas não possuem outras exposições a variações de moeda estrangeira.

	Consolidado					
	31/12/2024					
	Exposição em 31/12/2024	Risco	Provável	Variação do índice em (25%)	Variação do índice em (50%)	
Instrumentos						
Clientes	9.000	USD	6.1923	4.644	(14.547)	3.096
Fundo Investimento Imobiliário	5.000	USD	6.1923	4.644	(7.742)	3.096
Impacto no resultado						

33. Informações por segmento - Telecom - representa a agregação dos resultados e do capital empregado das unidades de negócio (i) telefonia fixa; (ii) internet banda larga; (iii) comunicação de dados; (iv) telefonia celular; (v) provedor de internet; telefônicos. Tech - BPO - Em relacionamento com cliente (CX - Customer Relationship), atua nos segmentos de televidas, operações de SAC, cobrança com foco em recuperação de crédito, back-office de negócios. Entretenimento - Tem como principal atividade a exploração do parque aquático do complexo turístico-hoteleiro no Rio Quente Resort e Costa do Sauape. Agro - É composto por um conjunto de fazendas nos estados de Minas Gerais e Mato Grosso do Sul, que atuam integralmente no plantio e comercialização de grãos (dentro eles soja, milho e outros); na criação e comercialização de gado bovino de corte). Demais negócios - Inclui as seguintes atividades: A administração de imóveis; a administração de terminais urbanos, comercialização de passagens de transportes, bem como a administração de centros comerciais e fundo de investimentos.

	31/12/2024					
	Telecom	Tech	Entretenimento (*)	Agro	Demais negócios	Eliminações Consolidado
	1.374.089	105.574	441.397	168.700	755.799	(488.542)
Ativo circulante	-	-	-	-	-	2.357.017
Ativos mantidos para venda e operação descontinuada	-	-	-	-	-	138.319
Realizável a longo prazo	519.303	61.140	54.540	6.512	83.729	(106.457)
Investimentos	2.266	-	20.350	-	2.128.297	(1.891.001)
Ativos biológicos	-	-	-	-	57	11.996
Imobilizado	2.942.847	34.753	906.041	326.158	286.555	(942.836)
Intangível	745.194	33.424	2.115	38	7.577	(2.116)
Direito de Uso - CPC 06 (IFRS 16)	713.308	959	5.036	636	-	(41.828)
Ativo não circulante	4.922.918	130.276	988.082	345.283	2.573.015	(2.845.919)
Ativo	6.297.007	235.850	1.429.479	513.983	3.328.814	(3.334.461)
Passivo	1.405.525	61.447	424.715	99.061	107.691	(501.049)
Passivo circulante	-	-	-	-	-	36.992
Passivos de operação descontinuada	3.731.846	37.100	719.788	222.158	83.837	(741.848)
Passivo não circulante	5.137.371	98.543	1.144.503	121.219	191.528	(1.205.905)
Patrimônio líquido	1.159.636	137.303	284.976	192.764	3.137.286	(28.556)
Passivo e patrimônio líquido	6.297.007	235.850	1.429.479	513.983	3.328.814	(3.334.461)

(*) O segmento Entretenimento não consolida nas demonstrações financeiras.

	31/12/2024					
	Telecom	Tech	Entretenimento (*)	Agro	Demais negócios	Eliminações Consolidado
	3.398.919	404.726	867.232	199.958	68.239	(59.717)
Receita bruta de produtos, mercadorias e serviços prestados	(577.132)	(35.861)	(44.832)	(10.989)	(3.052)	45.707
Deduções sobre a receita de vendas (-)	2.821.787	368.865	822.400	188.969	65.187	(905.010)
Custos de produtos mercadorias e Serviços prestados	(1.381.611)	(242.899)	(463.540)	(197.675)	507.045	(2.391.541)
Despesas com vendas / administrativas e outras	940.176	25.960	358.860	(8.706)	397.965	970.342
Resultado operacional antes do resultado financeiro e equivalência patrimonial	(807.714)	(44.965)	(245.423)	(8.680)	(70.719)	246.434
Resultado operacional antes do resultado financeiro e equivalência patrimonial	132.462	(18.999)	113.437	(17.386)	(18.706)	(151.531)
Financeiras líquidas	(446.161)	(2.840)	9.202	(16.091)	47.486	(2.393)
Resultado de equivalência patrimonial	-	-	-	-	(178.739)	234.656
Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	(313.699)	(21.839)	122.639	(33.477)	(149.959)	80.732
Contribuição social e imposto de renda	(17.451)	(238)	(6.721)	11.315	(13.473)	5.431
Resultado líquido de operações em continuidade	(331.150)	(22.077)	115.918	(22.162)	(163.432)	86.163
Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores de operações em continuidade	-	-	(18)	-	(105.706)	(105.724)
Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores de operações em continuidade	(331.150)	(22.077)	115.936	(22.162)	(163.432)	191.869
Resultado líquido de operações descontinuadas	-	-	-	-	-	10.374
Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores	(331.150)	(22.077)	115.936	(22.162)	(163.432)	202.243
Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores	-	-	(18)	-	(105.706)	(105.724)
Resultado líquido do exercício	(331.150)	(22.077)	115.918	(22.162)	(163.432)	96.537

(*) O segmento Entretenimento não consolida nas demonstrações financeiras.

Ativo circulante

Ativos mantidos para venda e operação descontinuada

Realizável a longo prazo

Investimentos

Ativos biológicos

Imobilizado

Intangível

Direito de Uso - CPC 06 (IFRS 16)

Ativo não circulante

Ativo

Passivo circulante

Passivos de operação descontinuada

Passivo não circulante

Patrimônio líquido

Passivo e patrimônio líquido

Ativo circulante

Ativos mantidos para venda e operação descontinuada

Realizável a longo prazo

Investimentos

Ativos biológicos

Imobilizado

Intangível

Direito de Uso - CPC 06 (IFRS 16)

Ativo não circulante

Ativo

Passivo circulante

Passivos de operação descontinuada

Passivo não circulante

Patrimônio líquido

Passivo e patrimônio líquido

Receita bruta de produtos, mercadorias e serviços prestados

Deduções sobre a receita de vendas (-)

Receita líquida de vendas de produtos, mercadorias e serviços prestados

Custos de produtos mercadorias e Serviços prestados

Despesas com vendas / administrativas e outras

Resultado operacional antes do resultado financeiro e equivalência patrimonial

Financeiras líquidas

Resultado de equivalência patrimonial

Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda

Contribuição social e imposto de renda

Resultado líquido de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores

Resultado líquido do exercício

Receita bruta de produtos, mercadorias e serviços prestados

Deduções sobre a receita de vendas (-)

Receita líquida de vendas de produtos, mercadorias e serviços prestados

Custos de produtos mercadorias e Serviços prestados

Despesas com vendas / administrativas e outras

Resultado operacional antes do resultado financeiro e equivalência patrimonial

Financeiras líquidas

Resultado de equivalência patrimonial

Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda

Contribuição social e imposto de renda

Resultado líquido de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas controladores de operações em continuidade

Resultado líquido atribuível aos acionistas não controladores

Resultado líquido do exercício

(*) O segmento Entretenimento não consolida nas demonstrações financeiras.

34. Cobertura de seguros - Em 31 de dezembro de 2024, a cobertura de seguros contra riscos operacionais era composta por R\$ 20.674 para danos materiais e R\$ 18.000 para responsabilidade civil para as empresas, abrangendo a Companhia e suas controladas.

35. Ativo não circulante mantido para venda - A controlada Algar Telecom é detentora de 25% do direito de uso de fibra virtual (virtual fiber) do cabo submarino Seabráis por meio de contrato de IRU celebrado com a Sparkle em 31/03/2022. Por meio desse ativo é possível trafegar dados, voz e imagem para o mercado dos Estados Unidos da América. Em razão da intenção da venda do referido cabo, e atendidos aos requisitos necessários, o ativo foi reclassificado, em 31 de dezembro de 2023, para a rubrica de ativo não circulante mantido para a venda, no montante de R\$ 19.975, tendo reconhecido uma provisão para redução ao valor recuperável (CPC 01) no montante total de R\$ 45.161. Transcorrido o prazo de dois meses da reclassificação acima mencionada, não por não haver, no momento, um indicativo concreto de prova para a realização da venda, em 31 de dezembro de 2024 foi realizada a reclassificação de ativo não circulante mantido para venda para a rubrica de direito de uso, no ativo intangível.

36. Eventos subsequentes - Emissão de debêntures - O Conselho de Administração da controlada Algar Telecom, aprovou, em 22 de janeiro de 2025, a 1ª emissão de debêntures não conversíveis em ações, no valor de R\$ 400.000, a qual foi concluída em 28 de janeiro de 2025. O prazo contratado foi de 7 anos, com taxa de remuneração de CDI + 1,3% a.a. Os recursos financeiros líquidos serão utilizados para liquidação antecipada integral da 13ª emissão de debênturas da Companhia e para reforço de caixa. Contratação de empréstimo - BNDES - Em dezembro de 2024, o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) aprovou a concessão de empréstimo em favor da controlada Algar Telecom, no âmbito do Programa FUST Grid Emergencial e do Programa BNDES Emergencial (Modalidade Crédito Emergencial), no valor total de R\$29.737. Do valor contratado, R\$21.000 foram liberados em 2025, sendo a taxa de remuneração de 7,42% a.a. e prazo de 57 meses. O valor de R\$8.737 liberado em março de 2025, incidindo a taxa de remuneração de TR+2,7% a.a. com prazo de 60 meses.

Conselho de Administração:

Luiz Alexandre Garcia

Presidente

Membros:

Luiz Alberto Garcia

Marianna Garcia Malachias Andrade

Eliana Maria Garcia Melgaço

Alexandre Gonçalves Silva

José Luciano Duarte Penido

Diretoria Estatutária:

Eliane Garcia Melgaço - Diretor Corporativo de Gente

Fernanda Aparecida Santos - Diretora Corporativo Jurídico e de Compliance

Responsável Técnico

Renato Junio Mariano - MG-110023/O-2

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS

Aos Administradores, Conselheiros e Acionistas da Algar S.A. Empreendimentos e Participações

Opinião - Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Algar S.A. Empreendimentos e Participações. (“Companhia”), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia em 31 de dezembro de 2024, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) (atualmente denominada pela Fundação IFRS como “normas contábeis IFRS”).

Base para opinião - Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Outros assuntos - Demonstrações do valor adicionado - As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (DVA) referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, elaboradas sob a responsabilidade da diretoria da Companhia, e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado, individual e consolidada, foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes,

segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas em conjunto. A Companhia e suas controladas em conjunto. As demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2024, apresentadas para fins de comparação, foram auditadas por outro auditor independente, que emitiu relatório datado de 6 de dezembro de 2024, sem modificação.

Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas - A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) (atualmente denominadas pela Fundação IFRS, como “normas contábeis IFRS”), pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a diretoria é responsável pela avaliação de a capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas - Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectará as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se

causada por fraude ou erro, planejamento e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, durante o período de base contábil, de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Goânia, 11 de abril de 2025.

EY

Shape the future with confidence

ERNST & YOUNG

Audidores Independentes S.S. Ltda.

CRC SP-015199/F

Eric Horta Plantino

Contador CRC MG-107829/O

terrasalpha

Uberlândia

A ASSOCIAÇÃO TERRAS ALPHA UBERLÂNDIA, inscrita no CNPJ 45.869.282/0001-04, via de seu representante legal, em observância ao disposto do capítulo IV, artigos 12, 13 e 14 do Estatuto Social, vem, CONVOCAR, seus associados para comparecerem a **Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária**, conforme segue:

Local:

Salão de Festas da Associação

Endereço:

Avenida Florianópolis, nº 7805 – Bairro Granja Marileusa

Data:

28/04/2025 (Segunda-Feira)

Horário:

18h30 (primeira convocação) e 19h (segunda convocação)

Ordens do dia:

1- Aprovação propostas revitalização e pintura da Quadra de Tênis;

2- Aprovação investimentos para a Quadra de Tênis;

3- Aprovação investimentos para a Quadra de Areia;

4- Aprovação pintura das calçadas das residências;

5- Aprovação replanto de grama esmeralda na devolução dos lotes de apoio das obras;

6- Aprovação repasse de despesas cobrança administrativa para associado devedor;

7- Apresentação Projeto Masterplan;

8- Aprovação propostas investimento de melhorias na portaria e apoio administrativo;

9- Ratificação do valor da taxa associativa variável da Proposta Orçamentária de 2025;

10-Informes Gerais.

Na Assembleia, todos os presentes deverão estar em dia com suas obrigações pecuniárias para com a Associação Terras Alpha Uberlândia, no disposto no parágrafo primeiro do art. 19. Do Estatuto Social, e, estar munidos de documentos de identidade que comprovem a sua condição de Associado Titular no moldes do Parágrafo Quarto do Art. 7º e Segundo do Art. 9º do Estatuto Social, ou munidos de procuração. Os representantes legais de pessoas jurídicas deverão comprovar tal condição, mediante a apresentação de contrato social ou ata de eleição de diretoria, ou ainda procuração.

Uberlândia/Mg, 16 de abril de 2025.

Associação Terras Alpha Uberlândia

Wagner Naves De Carvalho

Presidente do Conselho Diretor

Maiores informações:

Administração Associação Terras Alpha Uberlândia
Telefone: (34)3210-6666 / (34)99731-9960
E-mail: gerencia@terrasalphauberlandia.com.br

FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL

AVISO DE SUSPENSÃO.PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 030/2025 Nº COMPRAS.GOV 90030/2025 - UASG: 926038.PARTICIPAÇÃO AMPLA CONCORRÊNCIA.CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM".CONTRATANTE: FUNDAÇÃO UBERLANDENSE DO TURISMO, ESPORTE E LAZER - FUTEL - Objeto:Futura ou Eventual contratação de empresa especializada em LOCAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES COM MOTORISTA, SENDO CARRO DE PASSEIO, PICK-UP CABINE SIMPLES, KOMBI e CAMINHÃO COM CARROCERIA ABERTA PARA 4.000 KG, para execução de serviços de manutenção, conservação, limpeza e deslocamento de servidores ao longo do ano de 2025, em atendimento à Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer – FUTELO Diretor Geral da FUTEL, torna público aos interessados do Processo Licitatório na modalidade Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 030/2025, que DECIDE SUSPENDER, "Sine Die" a referida Licitação para revisão do Edital e seus anexos. Deve-se dar amplo conhecimento dessa decisão mediante publicação de que a mesma foi SUSPENSÃO, "Sine Die" e que, oportunamente será marcada nova data para Sessão Pública para recebimento de proposta.Uberlândia-MG, 15 de abril de 2025.EDSON CEZAR ZANATTA Diretor Geral da FUTEL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

SINDHART – Sindicato das Empresas Holdings, de Prestação de Serviços de Administração de Recursos Humanos, Redes de Dados, Assessoramento, Consultoria e Informações de Uberlândia, convoca todos os representantes legais das Empresas que **exercem atividades de Holdings e Administração de Empreendimentos e Participações, Prestação de serviços contábeis de consultoria, assessoria e informações nas Áreas Econômica, Contábil, Organizacional, Administrativa, Planejamento, Segurança e Projetos, Prestação de Serviços de Telemarketing, Redes de Dados, Promotoras de Vendas e Eventos, Franquias Comerciais e Industriais e Atendimento, Escritórios de Advogados** que possuam em seu portfólio, atividades de prestação de serviços de assessoria e ou consultoria, com abrangência territorial em Uberlândia/MG., para deliberar sobre os seguintes temas: 1. Autorização para a diretoria do SINDHART realizar a negociação do Aditivo à Convenção Coletiva 2025/2026 data base Maio, com o Sindicato dos Empregados- SINTAPPI-MG. 2.Aprovação da Contribuição de Fortalecimento Patronal; 3.Aprovação da Taxa Assinatura Patronal. Assembleia se realizará de forma virtual dia 22 de abril de 2025, às 9:45 horas em primeira chamada e às 10:00 horas em segunda chamada . Os representantes legais das Empresas que desejarem participar da Assembleia devem enviar e-mail para diretoria@sindhart.com.br até o dia 17/04/2025 para receber o "link" com o endereço eletrônico da Assembleia. Informações por meio do e-mail diretoria@sindhart.com.br ou pelo telefone (34) 3232-7878. Uberlândia , 15 de abril de 2025

PÉRSIO JOSÉ DE OLIVEIRA

Presidente Executivo

A
VERDADE
NA
PALMA
DA SUA
MÃO

www.diariodeuberlandia.com.br



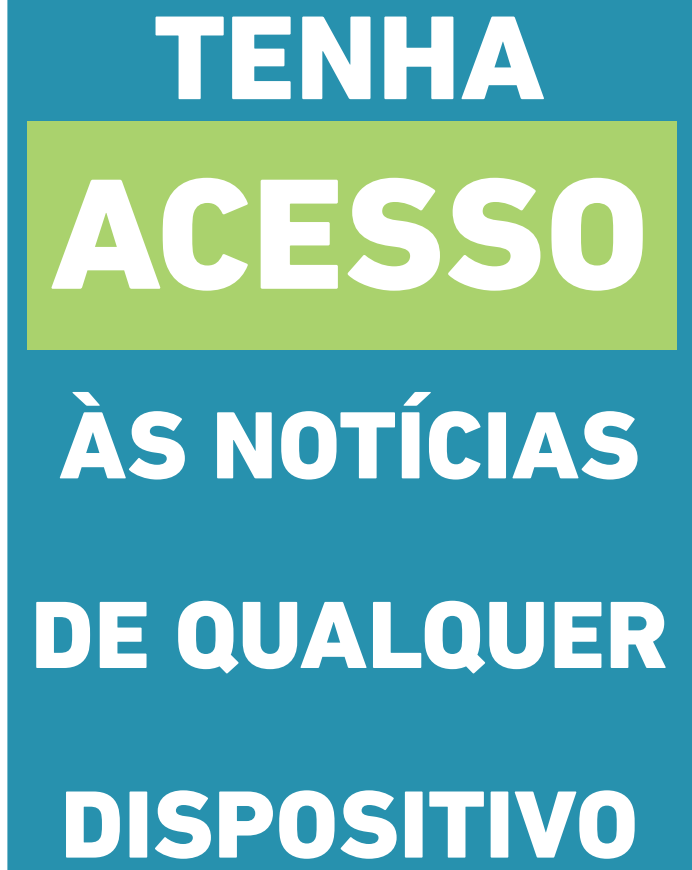
The image shows a smartphone screen displaying the Diário de Uberlândia app. The app has a blue header with a white hamburger menu icon on the right. Below the header, the text "DIÁRIO DE UBERLÂNDIA" is displayed in a bold, sans-serif font, with "DE" in a smaller font and a yellow underline. Below this, the text "VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM" is displayed in a smaller, all-caps font. At the bottom of the screen, there is a white search bar with the text "Notícias, Esportes, Fotos e Vídeos" on the left and a "Buscar" button on the right.

Você sabia que a sua sugestão de pauta ou denúncia pode virar notícia aqui no Diário de Uberlândia?

Participe enviando a sua sugestão em nosso WhatsApp

(34) 9 9860-5002

ZAP **DIÁRIO**
seu canal de denúncias



SPACE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ – 07.625.772/0001-68									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da Space Empreendimentos e Participações Ltda apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.									
A Administração.									
Balancos patrimoniais em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)					Demonstração dos resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)				
Ativo	2024	2023	Passivo e patrimônio líquido	2024	2023				
Circulante			Circulante			2024	2023		
Caixa e equivalentes de caixa	8.797	6.834	Fornecedores	426	1.093	Receita de venda de imóveis e de aluguéis	43.414	37.148	
Contas a receber de clientes	3.732	398	Contas a pagar	280	280	Custo dos imóveis vendidos	(19)	(84)	
Adiantamento de distribuição de lucros	19.000	22.995	Impostos, taxas e contribuições	224	178	Lucro bruto	43.395	37.064	
Outros créditos	92	50	Imposto de renda e contribuição social	1.370	1.080	Despesas operacionais			
	31.621	30.277	Salários e encargos a pagar	620	344	Despesas comerciais			(205)
Não circulante			Adiantamentos de clientes	1.863		Despesas gerais e administrativas	(11.655)	(8.303)	
Investimento	240.364	136.598	Outras obrigações	10	10	Outras despesas operacionais, líquidas	(117)	121	
Imobilizado	9.254	431		4.793	2.985	Resultado operacional antes do resultado financeiro	31.623	28.677	
Intangível	754	249	Não circulante			Despesas financeiras, líquidas	494	830	
	250.372	137.278	Contas a pagar	1.041	1.193	Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	32.117	29.507	
			Imposto de renda e contr social diferidos	11.015	11.178	Contribuição social	(1.314)	(1.157)	
			Provisões	36	36	Imposto de renda	(3.627)	(3.247)	
				12.092	12.407	Resultado líquido do exercício	27.176	28.102	
			Patrimônio líquido						
			Capital social	125.503	54.957	Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)	2024	2023	
			Adiantamento para futuro aumento de Capital	38.218					
			Reserva de capital	181	181	Fluxo de caixa das atividades operacionais			
			Reserva de lucros	79.585	75.088	Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	32.117	29.507	
			Ajustes de avaliação patrimonial	21.621	21.937	Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais:			
				265.108	152.163	Depreciação e amortização			5.304
				281.993	167.555	Variação líquida do imobilizado			33
						Provisões			36
						Provisões para perdas na realização de contas a receber			128
									37.582
						Variações nos ativos e passivos			
						(Aumento) redução em conta a receber de clientes	(3.462)	(161)	
						(Aumento) Redução em estoques			84
						(Aumento) redução em outros ativos circulantes e não circulantes			(42)
						Aumento (redução) em fornecedores	(667)	780	
						Aumento (redução) em salários e encargos a pagar	276	87	
						Aumento (redução) em obrigações fiscais	46	14	
						Aumento (redução) de contas a pagar	(152)	(137)	
						Aumento (redução) de adiantamento de clientes	1.863	-	
						Aumento (redução) em outros passivos circulantes e não circulantes			1
						Imposto de renda e contribuição social pagos	(4.816)	(4.538)	
							(6.954)	(3.853)	
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados nas) gerados pelas atividades operacionais	30.628	28.800	
						Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
						Em ativo imobilizado e intangível	(47.883)	(4.950)	
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados nas) gerados pelas atividades de investimentos	(47.883)	(4.950)	
						Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
						Adiantamento para futuro aumento de capital	38.218	-	
						Adiantamentos ou pagamentos de distribuição de lucros	(19.000)	(22.995)	
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados nas) pelas atividades de financiamentos	19.218	(22.995)	
						Redução no saldo de caixa e equivalentes de caixa	1.963	855	
						Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	6.834	5.979	
						Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	8.797	6.834	

CIA DE ADMINISTRAÇÃO DE TERMINAIS URBANOS E CENTROS COMERCIAIS – COMTEC – CNPJ(MF) Nº 00.748.058/0001-18									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Cia. de Administração de Terminais Urbanos e Centros Comerciais – COMTEC apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.									
A Administração.									
Balancos Patrimoniais - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)					Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)				
Ativo	2024	2023	Passivo e patrimônio líquido	2024	2023		2024	2023	
Circulante			Circulante			Receita líquida de venda de produtos e serviços			
Imp. de renda e contrib. Social diferidos	1.827	2.599	Fornecedores	1.258	1.610	Custo dos serviços prestados	21.034	17.383	
Contas a receber	5.610	3.232	Impostos, taxas e contribuições	924	602	Lucro bruto	(12.751)	(10.291)	
Outros créditos	755	578	Salários e encargos a pagar	795	600	Despesas operacionais	8.283	7.092	
	8.192	6.409	Empréstimos e financiamentos	1.626	1.677	Despesas comerciais	(844)	(243)	
Não circulante			Outras contas a pagar	1.582	787	Despesas gerais e administrativas	(3.160)	(3.658)	
Imp. de renda e contrib. Social diferidos	(530)	72		6.185	5.276	Outras despesas operacionais, liquidadas	-	-	
Intangível	3.010	2.478	Não circulante			Resultado operacional antes do resultado financeiro	4.280	3.191	
Imobilizado	260	195	Empréstimos e financiamentos	800	2.400	Despesas financeiras, líquidas	(86)	(407)	
	2.740	2.745	Provisão para contingências	182	127	Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	4.194	2.784	
				982	2.527	Contribuição social	(644)	(201)	
			Patrimônio líquido			Imposto de renda	(331)	(507)	
			Capital social	1.986	1.986	Resultado líquido do exercício	3.219	2.076	
			Reserva de capital	397	397	As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras			
			Lucros e Prejuízos acumulados	1.382	(1.032)				
				3.765	1.351				
Total do ativo	10.932	9.154	Total do passivo e patrimônio líquido	10.932	9.154				
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras									
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)									
	Capital Social	Reserva de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Total					
Saldos em 1º de janeiro de 2023	1.986	397	(3.108)	(725)					
Lucro líquido do exercício	-	-	2.076	2.076					
Saldos em 31 de dezembro de 2023	1.986	397	(1.032)	1.351					
Lucro líquido do exercício	-	-	3.219	3.219					
Dividendos e juros s/ capital próprio	-	-	(805)	(805)					
Saldos em 31 de dezembro de 2024	1.986	397	1.382	3.765					
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras									
Notas explicativas às demonstrações financeiras									
1 Contexto operacional A COMTEC é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em Uberlândia – MG., pertencente ao Grupo Algar. A sociedade tem por objeto social a implantação e administração de terminais urbanos e centros comerciais, podendo para tanto: efetuar a comercialização de passagens, locação de áreas de uso comercial, locação de espaços destinados à veiculação de publicidade em geral, e ainda, administrar áreas de estacionamento de veículos automotores. Ressaltamos ainda, que todas as suas linhas de negócio ainda se restabelecem dos impactos causados pelo período pandêmico.					4 Prejuízo fiscal e Base negativa da contribuição social Em 31 de dezembro de 2024, a Companhia possui o saldo de R\$ 7.239.983,12 de prejuízo fiscal e de base negativa da contribuição social. A administração com base no CPC 32 - Tributos sobre o lucro, não provisionou o ativo fiscal diferido, por falta de expectativa futura de realização.				
2 Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras As demonstrações financeiras da empresa, foram preparadas de acordo com as normas internacionais de contabilidade (IFRS) emitidas pelo “International Accounting Standards Board – IASB” e as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas da legislação societária (Lei nº 6.404/76) que incluem os novos dispositivos introduzidos, alterados e revogados pela Lei nº 11.638/07 e MP nº 449/08, observando também a legislação fiscal vigente, atendendo aos princípios fundamentais de contabilidade.					5 Patrimônio líquido Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, o capital subscrito e integralizado da Companhia é de R\$ 1.986.008,81 representados por 104.757 ações ordinárias nominativas				
Uberlândia MG, 31 Dezembro de 2024.									
DIRETORIA									
Luciana Silva Gonçalves Diretora Presidente									
Fernanda Aparecida Santos Diretora Jurídica									
CONTADOR									
Paulo Roberto Lage Contabilista Responsável - TC - CRC MG 48.961									

GRANJA MARILEUSA LOTEAMENTOS RESIDENCIAIS S/A CNPJ(MF) – 19.429.845/0001-25									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Granja Marileusa Loteamentos Residenciais S.A. apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.									
Balancos patrimoniais - Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)						Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de Reais)			
ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023	
Circulante			Circulante			Receita de venda de produtos e serviços			
Caixa e equivalentes de caixa	2.232	4.853	Fornecedores	79	364	Custo dos imóveis vendidos	3.389	11.441	
Contas a receber de clientes	6.581	7.943	Impostos, taxas e contribuições	1.402	1.576	Lucro bruto	(18)	(208)	
Outros créditos	6.094	2.650	Contas a Pagar	3.026	4.061	Despesas comerciais	3.371	11.233	
Estoques	1.089	1.035		4.507	6.000	Despesas gerais e administrativas	-	(456)	
	15.996	16.481	Não circulante			Resultado operacional antes do resultado financeiro	(724)	(286)	
Não circulante			Contas a pagar	1.698	1.698	Receitas (despesas) financeiras, líquidas	2.648	10.491	
Contas a Receber	21.028	21.500	Resultado de Exercício Futuro	(74)	(74)	Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	1.846	2.085	
Créditos e Direitos Realizáveis	(3.646)	(5.145)		1.624	1.624	Contribuição social	4.494	12.576	
	17.382	16.355	Patrimônio líquido			Imposto de renda	(108)	(238)	
			Capital social	2.001	2.001	Resultado líquido do exercício	(228)	(519)	
			Reserva Legal	21.188	15.912		4.157	11.819	
			Reserva de lucros	4.058	7.299				
				27.247	25.211				
Total do ativo	33.379	32.836	Total do passivo e patrimônio líquido	33.379	32.836				
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)									
	Capital social	Reserva de retenção de lucros	Reserva legal	Lucros (prejuízos) acumulados	AFAC	Total			
Saldos em 31 de dezembro de 2022	2.001	15.024	3.987	1.176	(2.500)	22.188			
Outras mutações	-	-	-	(5.105)	2.500	(2.605)			
Resultado líquido do exercício	-	-	-	11.819	-	11.819			
Constituição da Reserva Legal	-	-	591	(591)	-	-			
Dividendos e juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	-			
Retenção de Lucros	-	(3.690)	-	-	-	(3.690)			
Saldos em 31 de dezembro de 2023	2.001	11.334	4.577	7.299	-	25.211			
Outras mutações	-	-	-	(7.398)	-	(7.398)			
Resultado líquido do exercício	-	-	-	4.157	-	4.157			
Constituição da Reserva Legal	-	-	-	-	-	-			
Dividendos e juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	-			
Retenção de Lucros	-	5.277	-	-	-	5.277			
Saldos em 31 de dezembro de 2024	2.001	16.611	4.577	4.058	-	27.247			
Notas explicativas Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024									
1 Contexto operacional A empresa Granja Marileusa Loteamentos Residenciais S.A., é uma sociedade anônima, de capital fechado, regida pela Lei nº 6.404/1976, alterações posteriores, pelo Estatuto Social, pelas leis e usos do comércio, pelos Acordos de seus acionistas e pelas demais disposições legais aplicáveis. A Companhia tem por objeto a venda de imóveis próprios e cessão de direitos sobre imóveis de sua propriedade, bem como a administração de imóveis próprios, todos relacionados ao loteamento Alphaville que serão desenvolvidos no bairro Granja Marileusa na cidade de Uberlândia-MG. A Companhia é controlada pela Arvore S.A. Empreendimentos e Participações (“Árvore S.A.”), uma empresa de capital fechado, com sede na cidade de Uberlândia, Minas Gerais.		3 Patrimônio líquido Em 31 de dezembro de 2024, o capital subscrito e integralizado da Companhia era de R\$ 2.001.107,37 (Dois milhões, um mil e cento e sete mil reais e trinta e sete centavos) divididos em 412.923 (quatrocentos e doze mil e novecentos e vinte três) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal.							
Uberlândia MG, 31 dezembro de 2024.									
DIRETORIA: Frederico Dias Marques de Pinas – Diretor Presidente Fernanda Aparecida Santos – Diretora Financeira									
CONTADORA Pâmela Christiane Vieira da Silva CRC MG 102986/0-7									

Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 (Em milhares de reais)			
	31/12/2024	31/12/2023	
Fluxo de caixa das atividades operacionais			
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	4.494	12.576	
Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais:	4.494	12.576	
Variações nos ativos e passivos			
(Aumento) redução em contas a receber	335	(9.635)	
Aumento em estoques	54	208	
(Aumento) redução em fornecedores	(285)	249	
(Aumento) redução em obrigações fiscais	(174)	670	
(Aumento) redução em outros ativos	-	(2.219)	
circulantes e não circulantes	-	(2.219)	
(Aumento) redução em outros passivos	(152)	2.926	
circulantes e não circulantes	(152)	2.926	
Imposto de renda e contribuição social	(509)	(343)	
pagos	(730)	(8.144)	
Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados nas) gerados pelas atividades operacionais	3.764	4.432	
Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
Aumento para futuro aumento de capital	-	-	
Caixa e equivalentes de caixa líquidos (aplicados nas) gerados pelas atividades de investimentos	-	-	
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
Pagamento de dividendos e juros sobre capital próprio	(6.385)	(3.428)	
Caixa e equivalentes de caixa líquidos originados das atividades de financiamentos	(6.385)	(3.428)	
Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa	(2.621)	1.004	
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4.853	3.850	
Caixa e equivalentes de caixa no final do período	2.232	4.853	

QUER VENDER?
COMPRAR? ALUGAR?
(34) 99862-5000

O JORNAL CERTIFICA AS PUBLICAÇÕES
LEGAIS COM PONTUALIDADE E
TRANSPARÊNCIA, GARANTINDO
A SEGURANÇA JURÍDICA.

AFINAL, O JORNAL É LEGAL.



A VERDADE
NA PALMA DA
SUA MÃO

www.diariodeuberlandia.com.br



DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

Notícias, Esportes, Fotos e Vídeos

Trio é preso por furto de fios de cobre em Uberlândia

Ocorrência foi registrada no bairro Lídice nesta segunda-feira (6)

Câmara Municipal de Uberlândia realiza primeira sessão de 2025 nesta terça-feira (7)

Vereadores devem votar projeto de lei que propõe gratuidade para estudantes no transporte público

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
Você sabe de onde a verdade vem.

TRANSPARÊNCIA

A TRANSPARÊNCIA GERA CONFIANÇA AOS LEITORES.
POR ISSO, AS PUBLICAÇÕES LEGAIS NOS JORNAIS
SÃO ESSENCIAIS PARA A SEGURANÇA JURÍDICA.

AFINAL, O JORNAL É LEGAL.





ASSINE
NOSSO
JORNAL
DIGITAL



WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

PARQUE GRANJA MARILEUSA PARTICIPAÇÕES S/A					
CNPJ(MF) – 16.894.971/0001-62					
Relatório da Administração					
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Parque Granja Marileusa Participações S.A. apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.					
A Administração.					
Balancos patrimoniais - Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)					
ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2024	31/12/2023
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	173	103	Fornecedores	16	17
Contas a receber	-	1	Impostos, taxas e contribuições	3	5
Outros créditos	2	1	Contas a Pagar	280	280
	175	105		299	302
Não circulante			Não circulante		
Investimento	4.839	4.839	Contas a pagar	1.041	1.192
Imobilizado	386	441		1.041	1.192
	5.225	5.280			
			Patrimônio líquido		
			Capital social	10.134	10.134
			Adiantamento para futuro aumento de capital	1.400	600
			Prejuízos acumulados	(7.474)	(6.843)
				4.060	3.891
				5.400	5.385
Total do ativo	5.400	5.385	Total do passivo e patrimônio líquido	5.400	5.385
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)					
	Capital social	(prejuízos) acumulados	futuro aumento de capital	Total	
Saldos em 31 de dezembro de 2021	9.434	(5.693)	700	4.442	
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	-	
Resultado líquido do exercício	-	(645)	-	(645)	
Saldos em 31 de dezembro de 2022	9.434	(6.338)	700	3.796	
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	600	600	
Redução de capital	-	-	-	-	
Aumento de capital social:	700	-	(700)	-	
- com adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	-	
Resultado líquido do exercício	-	(506)	-	(506)	
Saldos em 31 de dezembro de 2023	10.134	(6.844)	600	3.891	
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	800	800	
Redução de capital	-	-	-	-	
Aumento de capital social:	-	-	-	-	
- com adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	-	
Resultado líquido do exercício	-	(630)	-	(630)	
Saldos em 31 de dezembro de 2024	10.134	(7.474)	1.400	4.060	
Notas explicativas Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024					
1 Contexto operacional - A empresa Parque Granja Marileusa Participações S.A., é uma sociedade anônima, de capital fechado, regida pela Lei nº 6.404/1976, e alterações posteriores, pelo Estatuto Social, pelas leis e usos do comércio, pelos Acordos de seus acionistas e pelas demais disposições legais aplicáveis. A Companhia tem por objeto a participação no capital de outras sociedades, como acionista ou quotista. A Companhia é controlada pela Árvore S.A. Empreendimentos e Participações (“Árvore S.A.”), uma empresa de capital fechado, com sede na cidade de Uberlândia, Minas Gerais.					
2 Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras - Declaração de conformidade (com relação às normas IFRS e às normas do CPC) - As demonstrações financeiras da empresa, foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (“IFRS”), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (“BR GAAP”).					
3 Patrimônio líquido - O capital social em 31/12/2024 é de R\$ 10.134.365,90 (dez milhões, cento e trinta e quatro mil e trezentos e sessenta e cinco reais e noventa centavos), dividido em 1.000 (Hum mil) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal.					
Uberlândia MG, 31 dezembro de 2024.					
DIRETORIA: Frederico Dias Marques de Pinas – Diretor Presidente Fernanda Aparecida Santos – Diretora Financeira					
CONTADORA Pâmela Christiane Vieira da Silva CRC MG 102986/0-7					

PORTO DO GRANJA LOTEAMENTO SPE LTDA									
CNPJ/ME: 50.737.513/0001-58									
Relatório da Administração									
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Porto Granja Loteamento SPE Ltda apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.									
A Administração.									
Balancos patrimoniais - Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)						Demonstração dos Resultados			
						Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023			
						(Em milhares de Reais)			
ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023	
Circulante			Circulante			Receita de Vendas de Imóveis	11.252	-	
Caixa e equivalentes de caixa	8.477	31	Fornecedores	553	120	Custos dos imóveis vendidos	(1.367)	-	
Contas a receber	9.245	-	Impostos, taxas e contribuições	488	-	Lucro Bruto	9.885	-	
Outros créditos	904	33	Contas a Pagar	-	-	Despesas operacionais	-	-	
Estoques	12.474	2.377	Receitas antecipadas	11.191	-	Despesas comerciais	(3.312)	-	
	31.101	2.441		12.231	120	Despesas gerais e administrativas	(102)	-	
Não circulante			Não circulante			Resultado operacional antes do resultado financeiro	6.471	-	
Contas a Receber	31.873	-	Contas a pagar	1.989	-	Recettes (despesas) financeiras, líquidas	1.583	(1)	
Créditos e Direitos Realizáveis	1	-	Receitas antecipadas	38.580	-	Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	8.054	(1)	
	31.874	-		40.569	-	Contribuição social	(169)	-	
			Patrimônio líquido			Imposto de renda	(338)	-	
			Capital social	271	271	Resultado líquido do exercício	7.547	(1)	
			Adiantamento para futuro aumento de Capital	4.150	2.050				
			Reserva de Lucros	377	-				
			Lucros acumulados	5.377	(1)				
				10.175	2.321				
Total do ativo	62.975	2.441	Total do passivo e patrimônio líquido	62.975	2.441				
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)									
						31/12/2024 31/12/2023			
						Fluxo de caixa das atividades operacionais			
						Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social			
						8.054 (1)			
						Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais:			
						8.054 (1)			
						Variações nos ativos e passivos			
						(Aumento) redução em contas a receber			
						(41.119) -			
						Aumento em estoques			
						(10.097) (2.376)			
						(Aumento) redução em fornecedores			
						433 120			
						(Aumento) redução em obrigações fiscais			
						(75) -			
						(Aumento) redução em outros ativos circulantes e não circulantes			
						7 238			
						(Aumento) redução em outros passivos circulantes e não circulantes			
						49.771 -			
						Imposto de renda e contribuição social pagos			
						(626) (2.018)			
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades operacionais			
						6.347 (2.018)			
						Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades de investimentos			
						- -			
						Fluxo de caixa das atividades de financiamentos			
						Adiantamento para futuro aumento de capital			
						2.100 2.050			
						Caixa e equivalentes de caixa líquidos originados das atividades de financiamentos			
						2.100 2.050			
						Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa			
						8.447 32			
						Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício			
						31 -			
						Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício			
						8.477 31			
1 Contexto operacional						3 Patrimônio líquido -			
A empresa Porto do Granja Loteamento SPE LTDA, é uma sociedade limitada, de capital fechado, e tem por objeto realizar o desenvolvimento e a implementação do empreendimento imobiliário a ser erigido no imóvel urbano localizado na Cidade de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, Bairro Granja Marileusa. O prazo de duração da Sociedade terá início na data de seu registro perante a Junta Comercial do Estado de Minas Gerais – JUCEMG, e término com a realização do objeto social e após a alienação de todos os ativos da Sociedade. A Companhia é controlada pela Árvore S.A. Empreendimentos e Participações (“Árvore S.A.”), uma empresa de capital fechado, com sede na cidade de Uberlândia, Minas Gerais.						O capital social em 31/12/2024 é de R\$ 271.011,00 (duzentos e setenta e um mil e onze reais), dividido em 1.000 (Hum mil) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal.			
Uberlândia MG, 31 dezembro de 2024.									
DIRETORIA:									
Frederico Dias Marques de Pinas – Diretor Presidente									
Fernanda Aparecida Santos – Diretora Financeira									
CONTADORA									
Pâmela Christiane Vieira da Silva									
CRC MG 102986/0-7									

GRANJA MARILEUSA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S/A						
CNPJ(MF) – 16.895.043/0001-12						
Relatório da Administração						
Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da empresa Granja Marileusa Desenvolvimento Imobiliário S.A. apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024 e 2023. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito dos documentos acima referidos.						
A Administração.						
Balancos patrimoniais - Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de Reais)				Demonstração dos Resultados		
				Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
				(Em milhares de Reais)		
ATIVO	31/12/2024	31/12/2023	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2024	31/12/2023	
Circulante			Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	5.204	483	Fornecedores	1.292	1.286	
Contas a receber de clientes	14.786	7.860	Contas a pagar	280	280	
Estoque	29.759	24.279	Impostos, taxas e contribuições	1.269	836	
Despesas antecipadas	25	2	Imposto de renda e contribuição social	1.420	766	
Outros créditos	53	8	Salários e encargos a pagar	938	620	
	49.827	32.632	Dividendos a pagar	1.537	1.063	
			Outras contas a pagar	254	254	
				6.992	5.105	
Não circulante			Não circulante			
Realizável a longo prazo			Contas a pagar	1.041	1.192	
- Contas a receber de clientes	14.996	12.405	Debentures	11.228	-	
- Depósitos judiciais	-	-	Outras obrigações	-	-	
	14.996	12.405		12.269	1.192	
Investimento	12.090	13.714	Capital social	38.533	38.533	
Imobilizado	1.652	1.732	Adiantamento para futuro aumento de capital	2.000	-	
Intangível	218.8028	252	Reserva de lucros	18.991	15.904	
	28.957	28.103		59.523	54.437	
				78.784	60.734	
Total do ativo	78.784	60.734	Total do passivo e patrimônio líquido	78.784	60.734	
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 - (Em milhares de reais)						
	Capital social	Reserva de retenção de lucros	Reserva de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Total
Saldos em 31 dezembro de 2020	26.672	4.418	718	-	6.350	38.158
Saldos em 31 de dezembro de 2021	33.309	7.502	934	-	3.400	45.145
Saldos em 31 de dezembro de 2022	36.733	15.951	1.527	-	1.800	56.011
Saldos em 31 de dezembro de 2023	38.533	15.578	1.527	(1.200)	-	54.437
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	-	2.000	2.000
Aumento de capital social:	-	-	-	-	-	-
- com adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	-	-	-	-
- com bens e direitos	-	-	-	-	-	-
Dividendos propostos	-	-	-	(1.537)	-	(1.537)
Resultado líquido do exercício	-	-	-	4.624	-	4.624
Constituição da Reserva Legal	-	-	231	(231)	-	-
Transferência para reservas de retenção	-	(1.200)	-	1.200	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	38.533	14.377	1.758	2.855	2.000	59.524
Notas explicativas Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024						
1 Contexto operacional						
A empresa Granja Marileusa Desenvolvimento Imobiliário S.A., é uma sociedade anônima, de capital fechado, regida pela Lei nº 6.404/1976, e alterações posteriores, pelo Estatuto Social, pelas leis e usos do comércio, pelos Acordos de seus acionistas e pelas demais disposições legais aplicáveis. A Companhia tem por objeto a administração de empreendimentos e participações, a exploração do ramo imobiliário, abrangendo compra, venda, permuta, locação, intermediação e avaliação de bens imóveis, bem como cessão onerosa de direitos sobre imóveis de sua propriedade e a administração de imóveis de propriedade de terceiros. A Companhia é controlada pela Árvore S.A. Empreendimentos e Participações (“Árvore S.A.”), uma empresa de capital fechado, com sede na cidade de Uberlândia, Minas Gerais.						
2 Bases de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras - Declaração de conformidade (com relação às normas IFRS e às normas do CPC)						
As demonstrações financeiras da empresa, foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (“IFRS”), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e também de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (“BR GAAP”).						
3 Patrimônio líquido - Em 31 de dezembro de 2024, o capital subscrito e integralizado da Companhia era de R\$ 38.532.750,09 (trinta e oito milhões, quinhentos e trinta e dois mil, setecentos e cinquenta reais e nove centavos), dividido em 1.000 (um mil) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal.						
Uberlândia MG, 31 dezembro de 2024.						
DIRETORIA:						
Frederico Dias Marques de Pinas – Diretor Presidente						
Fernanda Aparecida Santos – Diretora Financeira						
CONTADORA						
Pâmela Christiane Vieira da Silva						
CRC MG 102986/0-7						

Demonstração dos Resultados		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
(Em milhares de Reais)		
	31/12/2024	31/12/2023
Despesas operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(487)	(350)
Resultado operacional antes do resultado financeiro	(487)	(350)
Despesas financeiras, líquidas	(140)	(153)
Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	(628)	(503)
Contribuição social	(2)	(2)
Imposto de renda	(1)	(1)
Resultado líquido do exercício	(630)	(506)
Demonstrações dos fluxos de caixa		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
(Em milhares de reais)		
	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	(628)	(503)
Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais:		
Depreciação e amortização	54	54
	(573)	(449)
Variações nos ativos e passivos		
(Aumento) redução em contas a receber de clientes	1	(2)
Aumento (redução) em fornecedores	(11)	5
Redução de contas a pagar	(151)	(137)
Aumento de Impostos, taxas e contribuições	(2)	(1)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(3)	(2)
	(156)	(137)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades operacionais	(730)	(586)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Em ativo imobilizado e intangível	-	(6)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades de investimentos	-	(6)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Adiantamento para futuro aumento de capital	800	600
Caixa e equivalentes de caixa líquidos originados das atividades de financiamentos	800	600
Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa	70	8
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	103	95
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	173	103

Demonstração dos Resultados		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
(Em milhares de Reais)		
	31/12/2024	31/12/2023
Receita de Vendas de Imóveis	11.252	-
Custos dos imóveis vendidos	(1.367)	-
Lucro Bruto	9.885	-
Despesas operacionais		
Despesas comerciais	(3.312)	-
Despesas gerais e administrativas	(102)	-
Resultado operacional antes do resultado financeiro	6.471	-
Receitas (despesas) financeiras, líquidas	1.583	(1)
Resultado antes da contribuição social e do imposto de renda	8.054	(1)
Contribuição social	(169)	-
Imposto de renda	(338)	-
Resultado líquido do exercício	7.547	(1)
Demonstrações dos fluxos de caixa		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023		
(Em milhares de reais)		
	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	8.054	(1)
Ajustes para conciliar o resultado ao caixa aplicado nas atividades operacionais:		
Variações nos ativos e passivos		
(Aumento) redução em contas a receber	(41.119)	-
Aumento em estoques	(10.097)	(2.376)
(Aumento) redução em fornecedores	433	120
(Aumento) redução em obrigações fiscais	(75)	-
(Aumento) redução em outros ativos circulantes e não circulantes	7	238
(Aumento) redução em outros passivos circulantes e não circulantes	49.771	-
Imposto de renda e contribuição social pagos	(626)	-
	(1.707)	(2.018)
Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades operacionais	6.347	(2.018)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Caixa e equivalentes de caixa líquidos aplicados nas atividades de investimentos	-	-
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Adiantamento para futuro aumento de capital	2.100	2.050
Caixa e equivalentes de caixa líquidos originados das atividades de financiamentos	2.100	2.050
Aumento (redução) no saldo de caixa e equivalentes de caixa	8.447	32
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	31	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	8.477	31



Defesa queria afastamento dos ministros Alexandre de Moraes, Flávio Dino e Cristiano Zanin

STF nega afastar ministros do julgamento do ex-presidente

PEDIDO DE IMPENDIMENTO FOI FEITO PELA DEFESA DE EX-ASSESSOR DE JAIR BOLSONARO

■ AGÊNCIA BRASIL

O Supremo Tribunal Federal (STF) formou nesta terça-feira (15) maioria de votos para negar o afastamento dos ministros Alexandre de Moraes, Flávio Dino e Cristiano Zanin do julgamento das denúncias da trama golpista. O impedimento do procurador-geral da República, Paulo Gonet, também foi rejeitado. Os votos foram proferidos

durante julgamento virtual do recurso no qual a defesa do ex-assessor de Assuntos Internacionais de Jair Bolsonaro, Filipe Martins, pretende afastar os ministros e o procurador do julgamento. Os ministros fazem parte da Primeira Turma do Supremo, colegiado responsável pelo julgamento. No mês passado, o presidente do STF, ministro Luís Roberto Barroso, negou os impedimentos. Em seguida, os advogados de Filipe Mar-

tins recorreram da decisão. Até o momento, além de Barroso, manifestaram-se contra o afastamento os ministros Edson Fachin, Nunes Marques, Luiz Fux, Cármen Lúcia e Dias Toffoli. A análise do caso será encerrada às 23h59 de hoje. A única divergência foi apresentada por André Mendonça. Para o ministro, Moraes figura como uma das eventuais vítimas da tentativa de golpe e tem interesse na causa.

“Em relação ao arguido ministro Alexandre de Moraes, renovando as vênias às posições em contrário, reconheço o impedimento objetivo de Sua Excelência”, votou Mendonça.

■ NÚCLEO 2

Filipe Martins e outros acusados que fazem parte do núcleo 2 da denúncia da trama golpista serão julgados nos dias 22 e 23 de abril pela Primeira Turma

da Corte. De acordo com a procuradoria, eles são acusados de organizar ações para “sustentar a permanência ilegítima” de Bolsonaro no poder, em 2022. Fazem parte desse núcleo Filipe Martins (ex-assessor de Assuntos Internacionais de Bolsonaro); Marcelo Câmara (ex-assessor de Bolsonaro); Silvinei Vasques (ex-diretor da Polícia Rodoviária Federal); Mário Fernandes (general de

exército); Marília de Alencar (ex-subsecretária de Segurança do Distrito Federal) e Fernando de Sousa Oliveira (ex-secretário-adjunto da Secretaria de Segurança do Distrito Federal). Até o momento, somente a denúncia contra o núcleo 1 foi julgada. No mês passado, por unanimidade, o ex-presidente Jair Bolsonaro e mais sete acusados viraram réus. Faltam mais três denúncias para serem julgadas.

ECONOMIA

Governo propõe novo salário mínimo de R\$ 1.630 em 2026

■ AGÊNCIA BRASIL

O salário mínimo em 2026 deverá ser de R\$ 1.630, com aumento nominal de 7,37%. O reajuste consta do Projeto da Lei de Diretrizes Orçamentárias (PLDO) de 2026, enviado nesta terça-feira (15) ao Congresso Nacional. Atualmente, o salário mínimo está em R\$ 1.518. O reajuste segue a projeção de 4,76% para o Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) para os 12 meses terminados em novembro mais o teto de crescimento

de gastos de 2,5% acima da inflação, determinado pelo arcabouço fiscal. A estimativa para o INPC também consta do PLDO. O projeto também apresentou previsões de R\$ 1.724 para o salário mínimo em 2027, de R\$ 1.823 para 2028 e de R\$ 1.925 para 2029. As projeções são preliminares e serão revistas no PLDO dos próximos anos. Em 2023, o salário mínimo voltou a ser corrigido pelo INPC do ano anterior mais o crescimento do PIB, soma das riquezas produzidas pelo

país, de dois anos antes. Essa fórmula vigorou de 2006 a 2019. Por essa regra, o salário mínimo aumentaria 3,4% acima do INPC. O pacote de corte de gastos no ano passado, no entanto, limitou o crescimento. Isso porque o salário mínimo entrou nos limites do arcabouço fiscal, que prevê crescimento real (acima da inflação) dos gastos entre 0,6% e 2,5%. Dessa forma, foi criada uma trava que reduziu o crescimento real de 3,4% para 2,5%. Segundo o Ministério do

Planejamento e Orçamento, cada aumento de R\$ 1 no salário mínimo tem impacto de aproximadamente R\$ 400 milhões no Orçamento. Isso porque os benefícios da Previdência Social, o abono salarial, o seguro-desemprego, o Benefício de Prestação Continuada (BPC) e diversos gastos são atrelados à variação do mínimo. Na Previdência Social, a conta considera uma alta de R\$ 115,3 bilhões nas despesas e ganhos de R\$ 71,2 bilhões na arrecadação.



Reajuste consta do Projeto da Lei de Diretrizes Orçamentárias (PLDO)

VÔLEI

MAURICIO VAL/FV IMAGEM/CBV



Próxima temporada vai contar com três equipes da região na elite do voleibol nacional

Monte Carmelo vence e leva o troféu da Superliga B

| EQUIPE SUPEROU O JUIZ DE FORA E CONQUISTOU O PRIMEIRO TÍTULO DO TORNEIO EM SUA HISTÓRIA

■ DA REDAÇÃO

O Monte Carmelo é o campeão da Superliga B Masculina de Vôlei 2024/25. O time entrou em quadra na noite desta se-

gunda-feira (14) para encarar o Juiz de Fora e venceu no tie-break, com parciais de 25 a 22, 19 a 25, 25 a 13, 18 a 25 e 15 a 13. Com isso, a equipe do Triângulo Mineiro vai disputar a elite do voleibol nacional na próxima

temporada.

O Azulim/Monte Carmelo havia sido rebaixada da Superliga na temporada passada. O time fez boa campanha e terminou a primeira fase da competição na segunda colocação, com 30 pontos

em 13 jogos disputados.

Nos playoffs, o Monte Carmelo derrotou o Araguaçu Vôlei e despachou o Montes Claros na semifinal. A finalíssima foi contra o Juiz de Fora, fora de casa, em jogo único. As duas equipes

já chegaram para a decisão com vaga garantida na Superliga Masculina de Vôlei em 2025/26.

Este foi o primeiro título da Superliga B Masculina para o Monte Carmelo. Na próxima temporada, a região

terá três times na elite do voleibol nacional. No masculino, além do Monte Carmelo, o Praia Clube também está confirmado na primeira divisão da competição. No feminino, o Praia Clube também já está garantido no torneio.

PRATA DA CASA

Uberlândia conquista o brasileiro de atletismo sub-23 pela 3ª vez

■ DA REDAÇÃO

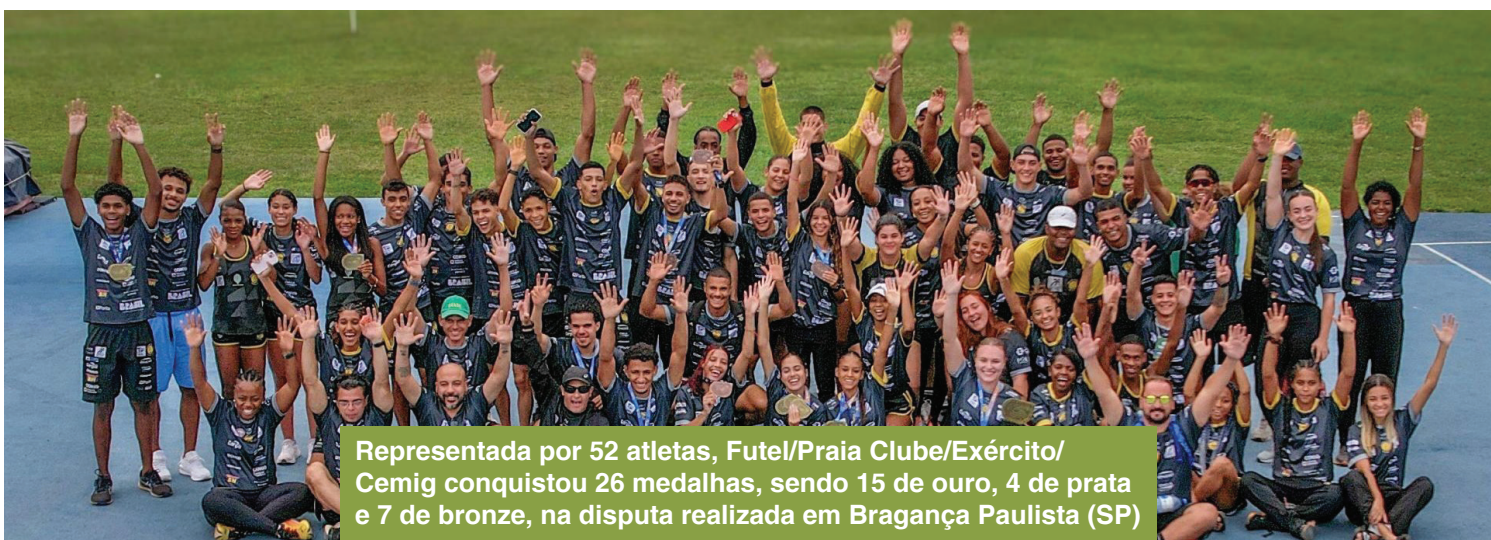
A equipe de alto rendimento da Prefeitura de Uberlândia – formada por meio de parceria entre Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel), Praia Clube, Exército e Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig) – conquistou, pelo terceiro ano consecutivo, o título do Campeonato Brasileiro Interclubes Loterias Caixa de Atletismo Sub-23.

A equipe somou 408,75 pontos no total e também venceu a competição no geral masculino (211,75 pontos) e no geral feminino (197 pontos). O campeonato foi realizado em Bragança Paulista (SP), entre sexta (11) e domingo (13), com a

participação de 798 atletas de 129 clubes de todo o país. A equipe uberlandense obteve 26 medalhas, sendo 15 de ouro, 4 de prata e 7 de bronze.

A Futel/Praia Clube/Exército/Cemig foi representada por 52 atletas, inclusive Marco Túlio Silva, formado nas escolinhas de iniciação esportiva da Futel. Ele obteve a quinta colocação nos 800 metros rasos.

“Mais uma vez, nossa equipe demonstrou sua força e conquistou o tricampeonato após fazer excelentes provas. O resultado é consequência do trabalho desenvolvido diariamente pela Prefeitura e seus parceiros”, ressaltou o treinador Robson



Representada por 52 atletas, Futel/Praia Clube/Exército/Cemig conquistou 26 medalhas, sendo 15 de ouro, 4 de prata e 7 de bronze, na disputa realizada em Bragança Paulista (SP)

Medeiros, profissional de educação física da Futel.

Neste ano, a Futel/Praia Clube/Exército/Cemig recebeu dois troféus no 4º Prêmio Melhores do Ano Loterias

Caixa de Atletismo: 1º lugar na categoria Clube de Alto Rendimento e 2º lugar na categoria Clube Formador.

A premiação é um reconhecimento às conquistas da

equipe em 2024. Ao longo do ano passado, a Futel/Praia Clube/Exército/Cemig somou 763 pontos em competições, com destaque para o Troféu Brasil e o Campeonato Bra-

sileiro Sub-23. A equipe tem mais de 100 atletas de todo o país nas categorias sub-16, sub-18, sub-20, sub-23 e adulto, tanto no masculino quanto no feminino.

GUSTAVO ALVES/CBAT



Pianista Bruno Hrabovsky interpreta músicas de Led Zeppelin, Queen e muito mais

Uberlândia recebe nova edição do projeto “Rock ao Piano”

| EVENTO REÚNE REPERTÓRIO COM GRANDES CLÁSSICOS DO ROCK; INGRESSOS ESTÃO À VENDA

■ DA REDAÇÃO

O projeto “Rock ao Piano” está de volta a Uberlândia. No dia 8 de maio, o Teatro Municipal será palco de uma apresentação do pianista Bruno Hrabovsky, com um repertório com músicas de Led Zeppelin, Scorpions, Queen, Pink Floyd, Rita Lee, dentre outros.

Na estrada desde 2013, o pianista curitibano consagrou seu projeto levando

concertos a mais de 130 cidades de 21 estados do país, especialmente com os tributos dedicados integralmente ao Queen e ao Pink Floyd.

A ideia central é unir os universos do rock e da música de concerto, trazendo releituras feitas exclusivamente com o piano acústico, com arranjos próprios que tentam sempre chegar o mais próximo possível das músicas originais.

No dia 8 de maio, no Teatro Municipal, o projeto

retorna à cidade com uma apresentação exclusiva e comemorativa que celebra os 50 anos de 1975, ano no qual aconteceram muitos lançamentos emblemáticos na história do Rock.

O repertório do concerto passará por diferentes estilos musicais sendo composto exclusivamente por obras lançadas em 75. Intercaladas com as interpretações, serão feitas falas contextualizando as obras e o momento de cada banda.

■ REPERTÓRIO

- Led Zeppelin – Houses of the Holy
- Rush – Fly by Night
- Kansas – Two Cents Worth
- Alice Cooper – Department of Youth
- Lynyrd Skynyrd – Am I Losin’
- Jethro Tull – One White Duck
- The Who – Dreaming from the Waist
- Nazareth – Changin’ Times
- Rainbow – The Temple of

- the King
- Deep Purple – Comin’ Home
- Black Sabbath – Hole in the Sky
- Scorpions – In Trance
- Supertramp – Easy Does It
- Kiss – Rock And Roll All

- Nite
- Raul Seixas – Tente Outra Vez
- Rita Lee – Ovelha Negra
- Pink Floyd – Wish You Were Here
- Queen – Bohemian Rhapsody

SERVIÇO

O QUE: Rock ao Piano
QUANDO: 8 de maio, às 20h
ONDE: Teatro Municipal (Av. Rondon Pacheco, 7070 – Tibery)
INGRESSOS: À venda no site Guichê Web, com valores a partir de R\$ 35

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Nesse (?): ao longo de Marca arquitetônica do prédio da Fiocruz, no Rio de Janeiro		Molho que acom- panha churrascos		Possível efeito do calor intenso (pl.)		Período de promoções em super- mercados	
		Unidade de ângulo no transferidor		Reduto eleitoral de Collor (sigla)			
Elemento mecânico de rodas dentadas							
					Poema lírico com estrofes simétricas		
Empresa pertencen- te ao Governo			(?)- sagrada, planta laxante		Órgão diri- gido por Tedros Adhanom		
Pronome possessivo masculino			Prática de Madre Teresa de Calcutá				
					Expressão de ânimo		
					Ferramen- ta agrícola		
Supressão de termo na frase			Busca			Upper (?) Side, bair- ro de Nova Iorque	
Ondas Médias (abrev.)		Excitação (fig.)	Sucesso de Rita Lee				
Marsupial da Oceania		Sofrer prejuízo					
					A moda que se inspira no passado		Tão grandes (fem.)
Fruto da videira				Em (?): em posição erguida			
Quebrar; dividir							
				Animal como o dogo argentino		(?) de leite: função de mucamas	
Resina aromática			Nascido no país de capital Zagreb				
Dar um (?): re- preender					(?) Alexandre, modelo brasileira		
Chapéu do Saci (Folc.)							
					Cada in- vestigação de um detetive		

BANCO 3/oms. 4/mari. 5/mírra — ríste. 6/ellipse. 7/trenesi.

41

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com



ÁRIES

21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Sua forma mental se apresenta tonificante, aproveite para pedir o que lhe é devido, fazer valer o que lhe pertence. É preciso se mover e tudo voltará ao normal, a impressão de fadiga que você sente vem de uma falta de movimento.



TOURO

20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Seu perfeccionismo é hoje um obstáculo à ação. Relativize suas expectativas com mais tolerância para consigo mesmo. Tensões musculares indicam que você se esforçou demais.



GÊMEOS

21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Seus ímpetos o levam na direção certa, diálogos lhe trarão alívio ao coração. Você terá que se esforçar para se isolar e encontrar o relaxamento que lhe falta. O contato com a natureza, a terra o reenergizaria positivamente.



CÂNCER

21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Você busca a segurança acima de tudo. Sua atitude instintiva permite que você faça com que as pessoas ao seu redor se posicionem de forma mais firme, relativize suas preocupações, elas não são fundamentadas.



LEÃO

23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Você vai estar de humor resoluto, não será questão de deixar-se intimidar por ninguém. Você pode se mostrar excessivamente centrado em si mesmo, relaxe, diminua o ritmo de suas ideias.



VIRGEM

23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Você precisa saber mais antes de tomar uma decisão que comprometa seu futuro. Reserve um tempo. Há muita agitação ao seu redor para que você se reabasteça de forma eficaz, seria bom isolar mais sua intimidade.



LIBRA

23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Você terá a sensação de que tudo está acelerando, suas trocas permitirão manter o ritmo. Você está em profundo acordo consigo mesmo, seu equilíbrio se fortalece, fazer esporte seria bem-vindo, apesar de tudo.



ESCORPIÃO

23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Uma discussão delicada se aproxima. É hora de colocar as cartas na mesa e acabar de uma vez por todas com suas dúvidas. Você está em plena forma! Mas evite forçar demais a barra, seu corpo ficará grato.



SAGITÁRIO

22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Você está preparado para lutar sem perceber. Sua ardência pode causar birras e reações intempestivas hoje. O sono será sua melhor fonte de energia. Ele ganha em qualidade, aproveite!



CAPRICÓRNIO

22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Se você quer evitar qualquer questionamento, é fortemente aconselhável favorecer o diálogo em vez da fuga. Por outro lado, se você está pensando em se estabelecer em um relacionamento claro e bem definido, agora é o momento.



AQUÁRIO

20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

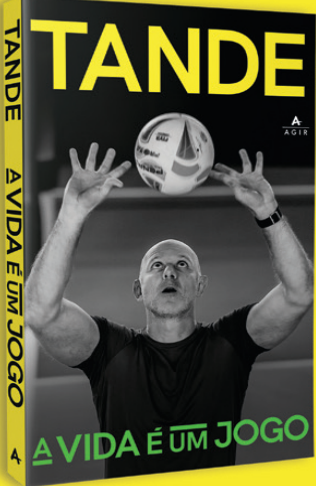
Você terá muito a fazer para chegar a um acordo com seus próximos sobre sua agenda. Apesar de uma tendência a refletir demais, você manterá o equilíbrio se arejando ao ar livre e preservando sua independência.



PEIXES

19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Você fez bem em aceitar fazer compromissos, é o retorno à calma que se instala, e isso deve ser celebrado! Se você fizesse um esforço dietético, sua vitalidade seria mais forte, você está usando suas reservas.



TANDE AVIDA É UM JOGO

Σ JOGO

E aí, vamos jogar?

Já nas livrarias.

 /editoraagir

 @editoraagir



Solução

O	S	V	C		O	R	R	O	G
I	V	W		O	V	R	V	C	
V	I	V	O	R	C		I	S	
S	N		H	T		V	R	I	M
R	V	T	N	E	M	G	V	R	F
E	T	S	I	R		V	V	U	
V		V	C		V	T	V	O	C
I	S	E	N	E	R	F		M	
N	O		V	T	V		M	O	
V	I	E		E	S	P	I	T	E
E	V	D	I	R	V		R	I	
S	M	O		G		U	E	T	
E	S		T	V	T	V	T	S	E
M	E	G	V	N	E	R	G	E	
	D			I	V		I		

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 – próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

APARTAMENTOS

CENTRO - alugo apartamento: Rua Santos Dumont, Centro - com 3 quartos, sendo 1 com suíte e armário embutido. Area total 100m², 2 vagas na garagem, incluso condomínio

e energia. Sem elevador, 3º piso. Valor R\$2.200,00 - Tratar com Ervanio, (34) 9 9769-0277

SANTA MÔNICA - alugo apartamento no bairro Sta. Mônica, 3/4, sendo 2 suítes, com armários, 1 vaga garagem, sala e cozinha amplas. Total 94m2. Segundo andar. Com proprietário (34) 99204.9293

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R\$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R\$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no

bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R\$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

PLANALTO - vendo belíssima casa no Bairro Planalto. Próximo a UAI Planalto, AACD, Getúlio Vargas e colégio ATENAS. Casa com 3/4, planejada e bem localizada. Contato: (34) 9 9990-1898

APARECIDA - ponto comercial para escritório: 02 salas e banheiro. (34) 9 9992-0155.

UBERLÂNDIA - chácara à venda Uberlândia: 20.000m²! Perfeita para descanso ou cultivo. Localização privilegiada, rodeada pela natureza. Parcelamento facilitado di-

reto com o proprietário! Contate-nos e agende uma visita! (34) 99693-7232

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R\$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS - sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio - venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia - MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirma. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R\$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-

8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R\$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R\$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

MÚSICO/ARRANJADOR - contrata-se profissional musical/arranjador para colocar melodia em algumas composições musicais. Entrar em contato com Lucimar pelo telefone: (34) 9 9652-9106.

LOGÍSTICA - contratação imediata, segmento logística. Procurar diretamente Edmar logística - Avenida Belo Horizonte, 575 - Martins. Loja de tintas com 37 anos de tradição em Uberlândia. Contato: (34) 3236-4343

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor

de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado de imóvel, valor R\$850.000,00. Entrada R\$195.000,00 - compra casa apartamento ou pode construir. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito de imóvel contemplada, valor R\$275.000,00. Entrada R\$96.000,00 compra casa ou terreno. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado imóvel R\$470.000,00. Entrada R\$160.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado imóvel R\$350.000,00. Entrada R\$125.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp (034) 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R\$120.000,00 para comprar van ou carro usado. Entrada R\$35.000,00. WhatsApp 9.9996.1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R\$50.000,00 para comprar carro usado. Entrada R\$17.000,00. WhatsApp 9.9996.1104 Silvoney

SOBRADO EM UBERLÂNDIA/MG
COM EDÍCULA 145M², , terreno 300m², lote nº 08-A, quadra 328, Rua João Limirio dos Anjos, 2.096, Bairro Santa Mônica, setor" C ".
INICIAL R\$ 420.000,00
alessandroteixeiraleiloes.com.br

IMÓVEIS EM UBERLÂNDIA/MG
PRÉDIO COMERCIAL 251M², 800m² a.t., c/ Rua Dr. Luiz Antônio Waack, 560, B. Umuarama. **INICIAL R\$ 1.260.000,00**
TERRENO 360M², c/ benfeitorias, Rua José Lelis França, 1670. **INICIAL R\$ 270.000,00**
thaisteixeiraleiloes.com.br



CONFIRA NOSSO SITE

www.diariodeuberlandia.com.br

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VESTIBULAR ONLINE UNIPAC



PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ

UNIPAC UBERLANDIA .COM.BR

UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR

34 9 9885-2100 34 3291-2100 Av. Cipriano Del Fávoro 1015